STRATEGICKÝ PLÁN OBCE OBECNICE NA OBDOBÍ 2016 - 2026

PROOBCE.COM

PŘEDMLUVA

Strategický plán obce Obecnice je koncepčním dokumentem, který v analytické části rekapituluje současný stav obce, hodnotí silné a slabé stránky, možná rizika a perspektivy rozvoje, ve strategické části formuluje vizi, jak by obec měla vypadat přibližně za deset let a stanoví problémové okruhy a projektové záměry.

Strategický plán rozvoje obce bude sloužit jako pracovní materiál především s následujícími funkcemi:

- podpůrný dokument k budoucím žádostem o finanční podporu z fondů EU, z národních, regionálních, popř. místních podpůrných dotačních programů,

- podklad pro případnou tvorbu vlastních grantových či jiných podpůrných programů určených pro rozvoj obce,

- podklad definující společné oblasti zájmů subjektů působících v regionu, které jsou řešitelné v rámci širší spolupráce.

V textu bylo využito fotografií a dalších obrazových a mapových podkladů z webové prezentace obce, dalších internetových a listinných zdrojů, včetně vlastních zdrojů.

Za realizační tým firmy PROOBCE.com:

Bc. Martina Lorencová, Mgr. et Mgr. Roman Grossman, Mgr. Libor Mojžíš

V Hradci Králové, dne 30. 10. 2016

OBSAH

PŘEDMLUVA 2
A. ANALYTICKÁ ČÁST 4
1. CHARAKTERISTIKA OBCE 4
1.1 KRÁTCE Z HISTORIE 5
2. OBYVATELSTVO 7
2.1 ZÁKLADNÍ INFORMACE O OBYVATELSTVU OBCE 7
2.2 STRUKTURA OBYVATELSTVA PODLE POHLAVÍ A VĚKOVÉ STRUKTURY 8
2.3 PŘIROZENÝ POHYB OBYVATELSTVA 9
2.4 VZDĚLANOSTNÍ STRUKTURA OBYVATELSTVA 10
3. ZAMĚSTNANOST 12
3.1 PRACOVNÍ SÍLY 12
3.2 NEZAMĚSTNANOST 14
4. MÍSTNÍ EKONOMIKA 15
4.1 HOSPODÁŘSKÝ VÝVOJ 15
4.2 PODNIKATELSKÉ SUBJEKTY V OBCI 16
4.3 ROZPOČET OBCE 17
5. DOMÁCNOSTI A BYDLENÍ 21
6. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA 22
7. DOPRAVA 23
8. VYBAVENOST A SLUŽBY 24
9. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A KRAJINA 30
10. MÍSTNÍ PAMÁTKY A TURISTICKÉ CÍLE 31
11. MÍSTNÍ SPRÁVA 32
12. SHRNUTÍ 33
Analytická východiska pro SWOT analýzu 33
SWOT ANALÝZA 35
B. STRATEGICKÁ ČÁST 36
Definování specifický cílů 37
Využití Strategického plánu obce Obecnice 41
PŘÍLOHY 42
ZÁPIS Z KOMUNITNÍCH JEDNÁNÍ 42
VYHODNOCENÍ DOTAZNÍKOVÉHO ŠETŘENÍ V OBCI OBECNICE 44

A. ANALYTICKÁ ČÁST

1. CHARAKTERISTIKA OBCE

Obec Obecnice se nachází ve Středočeském kraji, v severozápadní části okresu Příbram, při okraji CHKO Brdy. Nadmořská výška obce je 520 m. n. m.

Žije zde 1 269 obyvatel ve 356 domech. Celkem se Obecnice rozprostírá na rozloze o velikosti 51,48 km2. Administrativně se obec člení na dvě místní části, a to Obecnice a Oseč. Místní část Oseč leží 2 km jihovýchodně od centrální části Obecnice. Katastrální území obce má 3 části: Obecnice, Obecnice v Brdech a Oseč.

Tabulka č. 1: Základní informace o obci

Základní informace	
Název obce	Obecnice
ZUJ (kód obce):	540 935
Kraj:	Středočeský
Okres:	Příbram
Obec s rozšířenou působností:	Příbram
IČ:	00242918
Katastrální plocha (km2):	51,48
Počet bydlících obyvatel k 31. 12. 2015:	1269
Počet katastrů:	3
Počet částí obce:	2
První písemná zpráva (rok):	1394
Datová schránka:	d3ab3px
Webové stránky obce:	http://www.obecnice.cz

Zdroj: Český statistický úřad, 2016

Na části katastru obce je Posádkové cvičiště Jince a nepřístupná oblast, kde v letech 2016–2017 probíhá asanace po vojenském újezdu Brdy, který zanikl ke konci roku 2015.

PROOBCE.COM

1.1 KRÁTCE Z HISTORIE

Obecnice

Ve 12. století vznikalo v Čechách mnoho nových osad, do Čech byli povoláni panovníkem kolonisté, většinou z Bavor. Za pomoci Zbraslavského kláštera cisterciáků vzniklo na Příbramsku, které patřilo biskupství pražskému, několik obcí a mezi nimi též asi Obecnice. Tento fakt však není doložen písemnou zmínkou, neboť archiv Zbraslavského kláštera byl za husitských válek spolu s klášterem zničen. Stáří obce je odvozeno od první historické písemné zmínky o Obecnici z roku 1394.

V husitských válkách po smrti krále Václava IV. r. 1419, rozkradli čeští páni církevní majetek. Příbramské panství si zdarma zabral pan Jan Zajíc z Valdeka a Litně a držel ho až do roku 1544. Od tohoto roku až do roku 1560 byl vlastníkem Jan Bechyně z Lažan. Od roku 1560 do r. 1563 je měl propůjčeny od císaře Maxmiliána Pavel Korka z Korkyně.

Roku 1603 připadla Obecnice panství dobříšskému – Bruno Mansfeldovi. V té době zde byly v Obecnici železárny a doly na železnou rudu. Když nastal veliký rozvoj těžby stříbrné a olovnaté rudy na Příbramsku, sloužily zdejší lesy jako bohatá zásobárna suroviny pro výrobu dřevěného uhlí. V povodí nedaleké Litavky pak existovalo několik hutí na zpracování těchto rud, z nichž nejvýznamnější byla a dodnes je huť ve Lhotě. V 16. století byl dokonce na svahu zdejšího tzv. Lískového vrchu otevřen důl na stříbrnou rudu, který se jmenoval „Bohaté potěšení“. V druhé pol. 16. stol. a počátkem století 17. prý dokonce zabránil zrušení privilegií pro město Příbram, protože byl po řadu let jediným dolem s těžbou stříbrných rud na Příbramsku. Těžba na Obecnicku zanikla koncem 18. století, kdy se již nahrazovalo stříbrnorudné hornictví železářstvím.

PROOBCE.COM

Název obce Obecnice

Jméno Obecnice pravděpodobně vzniklo příponou -ice z přídavného jména obecní, tj. hostinec nebo ves, vzniklá na obecních pozemcích, pastvinách. Obecnice znamenávalo něco obecného, určeného pro všechny lidi nebo pro obyvatele obce. Ve staré době znamenalo to slovo (také hostinnice, hostinice) nejčastěji hospodu, přístupnou všem pocestným k občerstvení, a zvláště k noclehu.

Oseč

Nejstarší zmínka o Oseči se datuje se k roku 1216, kdy patřila tato vesnička k biskupskému statku příbramskému a byla u něj ještě v roce 1379. Od roku 1584 nadále jako příslušenství města Příbramě až do doby nejnovější, kdy byla spolu s Příbramí vykoupena pražským biskupem Ondřejem od kláštera tepelského.

Název obce Oseč

Jméno Oseč vzniklo z obecného podstatného jména oseč (v lese) tj. záseka, Verhau, Umhau, Verschantzung, čili ze jména v dávné minulosti vyklučeného vysekaného porostu zbaveného lesa.

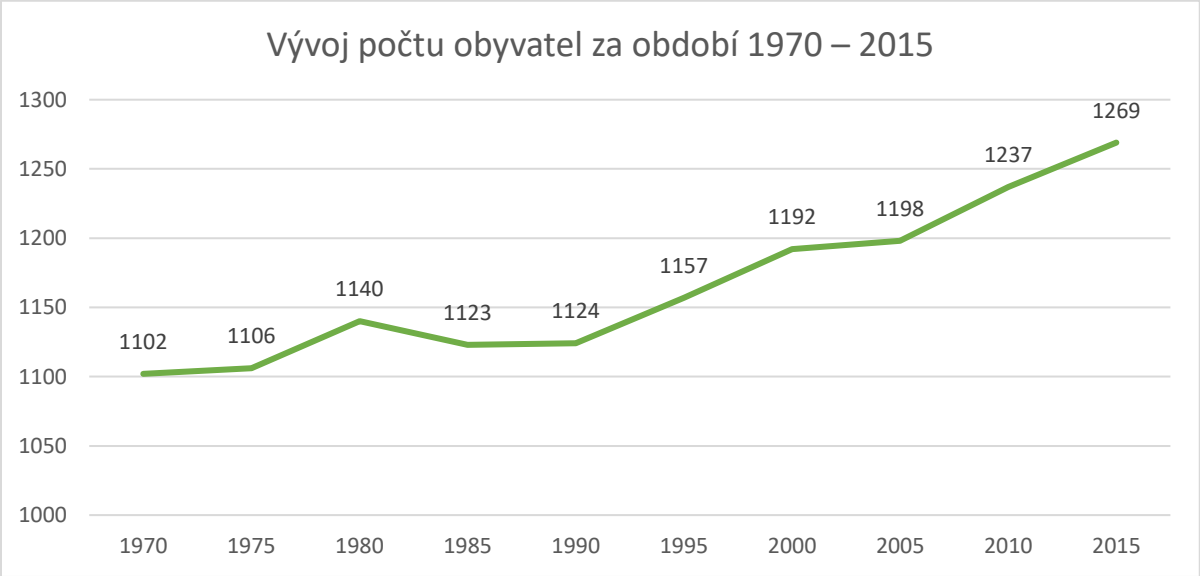
PROOBCE.COM

2. OBYVATELSTVO

2.1 ZÁKLADNÍ INFORMACE O OBYVATELSTVU OBCE

Vývoj počtu obyvatel má od roku 1970 vzrůstající tendenci, a to především díky nově přistěhovalým obyvatelů. Větší migrační nárůst (poměr mezi přistěhovalými a odstěhovanými) byl v letech 1986, 1993, 2004 a 2011. K nárůstu počtu obyvatel došlo i k 1. 1. 1976, kdy se k Obecnici připojila obce Oseč s 88 obyvateli.

Graf č. 1: Vývoj počtu obyvatel za období 1970–2015



Zdroj: Český statistický úřad, 2016

2.2 STRUKTURA OBYVATELSTVA PODLE POHLAVÍ A VĚKOVÉ STRUKTURY

Dětská složka populace (předproduktivní věk 0–14 let) se podílí 15,4 % na populaci obce. Podíl této věkové kategorie je ve srovnání s hodnotou za Středočeský kraj (17 %) nižší, ale v porovnání s okresem Příbram (15,1 %) je srovnatelná. Podíl obyvatel v poproduktivnímu věku 65+ činí 16,8 %, v okrese Příbram podíl činí 18,5 %, ve Středočeském kraji 17,1 %.

.

Tabulka č. 2: Věková struktura obyvatelstva

	Počet trvale bydlících obyvatel	Počet obyvatel ve věku		
	k 31. 12. 2014	0-14 let	15-64 let	65 a více let
Celkem	1 269	196	860	213
Muži	656	114	442	100
Ženy	613	82	418	113

Zdroj: Český statistický úřad, 2016

Tabulka č. 3: Porovnání věkové struktury s okresem Příbram a Středočeským krajem v %

Věk	Obecnice	Okres Příbram	Středočeský kraj
Předproduktivní (0-14 let)	15,4	15,1	17
Produktivní (15-64 let)	67,8	66,4	65,9
Poproduktivní (65 a více let)	16,8	18,5	17,1
celkem	**100**	**100**	**100**
Index stáří*	108,7	100,5	122,6

Zdroj: Český statistický úřad, 2016

*Index stáří je charakteristika, která udává počet osob v poproduktivním věku na sto obyvatel v předproduktivním věku.

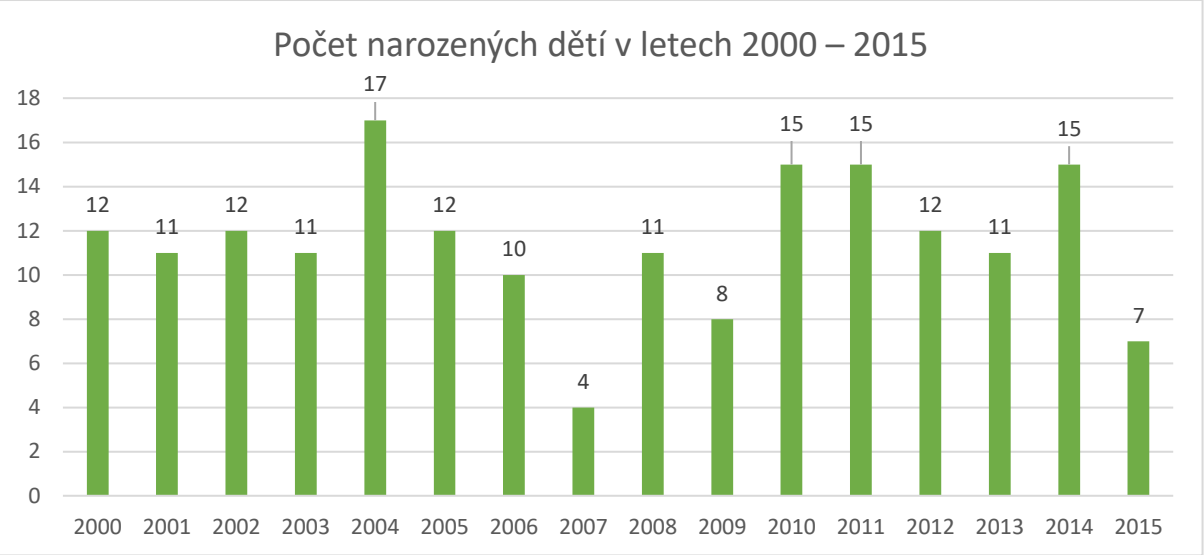
Index stáří obce dosahoval na konci roku 2015 hodnoty 108,7, tzn. vyšší zastoupení osob v poproduktivním věku. Hodnota indexu stáří obce je v porovnání s okresem Příbram výrazně nižší.

Průměrný věk obyvatel obce je 41,3 let.

2.3 PŘIROZENÝ POHYB OBYVATELSTVA

Za posledních 16 let je průměrná **porodnost** 11,4 dítěte ročně, což má pozitivní vliv na počet obyvatel.

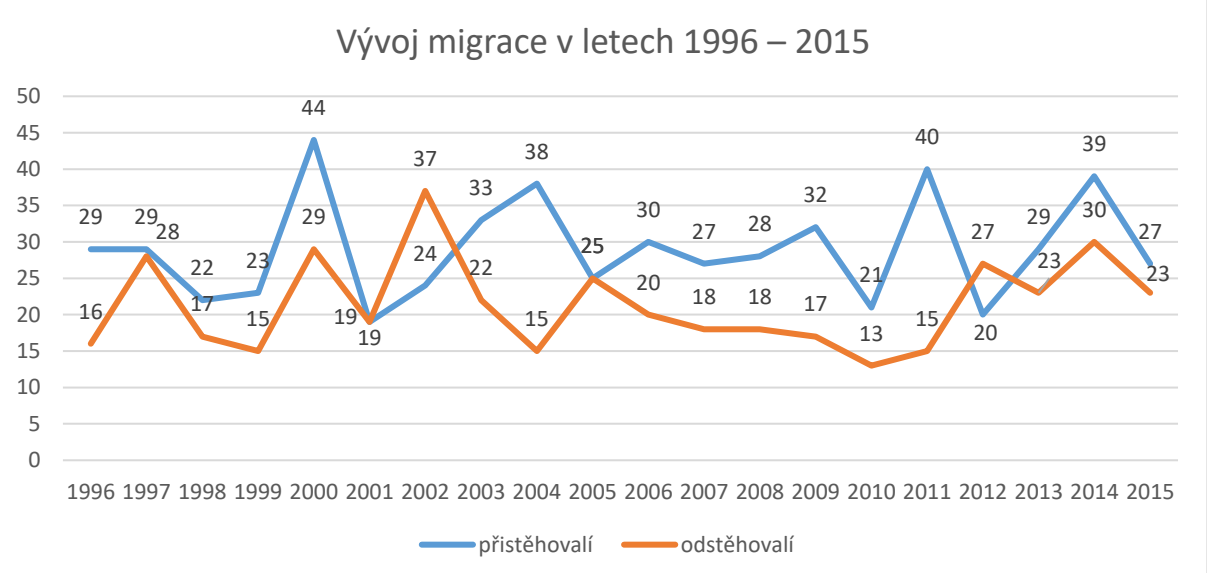
Graf č. 2: Počet narozených dětí v letech 2000–2015



Zdroj: Český statistický úřad, 2016

Migrace, tedy poměr mezi přistěhovanými a odstěhovanými, má v posledních 20 letech pro obec pozitivní bilanci – přistěhovalých bylo 579 osob, odstěhovaných 427.

Graf č. 3: Vývoj migrace v letech 1996–2015



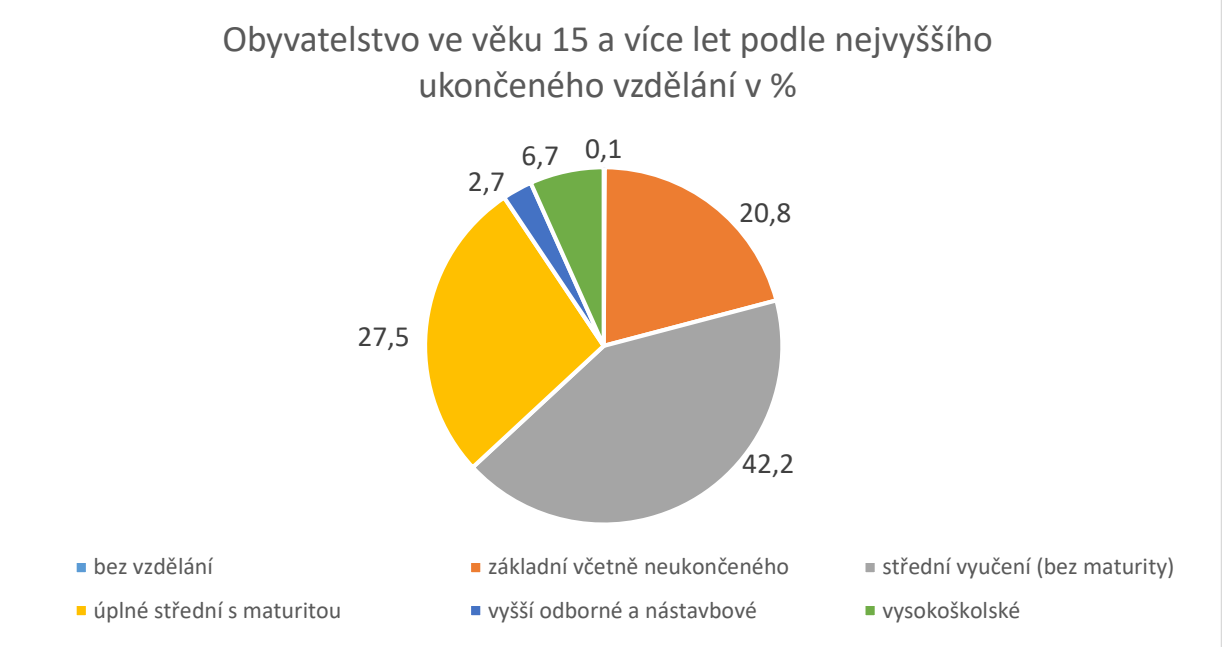
Zdroj: Český statistický úřad, 2016

PROOBCE.COM

2.4 VZDĚLANOSTNÍ STRUKTURA OBYVATELSTVA

Ve struktuře obyvatel podle SLDB 2011 má převahu složka osob vyučených, ta má 42,2% podíl na obyvatelstvu obce staršího patnácti let. Druhou největší vzdělanostní kategorií je skupina osob s úplným středním vzděláním (s maturitou) 27,5 % a základním vzděláním 20,8 %.

Graf č. 4: Obyvatelstvo ve věku 15 a více let podle nejvyššího ukončeného vzdělání v %



Zdroj: Český statistický úřad, 2016

Tabulka č. 4: Porovnání vzdělanostní struktury v roce 2001 a 2011 (Sčítání lidu, domů a bytů)

Nejvyšší dosažené vzdělávání	**2001**	**2011**
bez vzdělání	0,2	0,1
základní včetně neukončeného	23,2	20,8
střední vyučení (bez maturity)	46,7	42,2
úplné střední s maturitou	22,5	27,5
vyšší odborné a nástavbové	3,1	2,7
vysokoškolské	4,3	6,7
celkem	**100**	**100**

Zdroj: Český statistický úřad, 2016

V následující tabulce je uvedeno srovnání vzdělanostní struktury obce Obecnice s okresem Příbram, Středočeským krajem a celou Českou republikou.

Tabulka č. 5: Porovnání vzdělanostní struktury obce s okresem, krajem a ČR v %

	Bez vzdělání	Základní	vyučen, střední bez maturity	Maturita	VOŠ	VŠ
Obecnice	0,1	20,8	42,2	27,5	2,7	6,7
Okres Příbram	0,4	20,6	35,8	27,8	4,6	10,8
Středočeský kraj	0,5	21,3	33,5	29,5	4,6	10,6
ČR	0,5	18,6	35,8	28,5	4,7	12,9

Zdroj: Český statistický úřad, 2016

3. ZAMĚSTNANOST

3.1 PRACOVNÍ SÍLY

Celkový podíl ekonomicky aktivního obyvatelstva byl v roce 2011 v Obecnici 49,7 %, což je srovnatelné s podílem v okresu Příbram (49,5 %) nebo ve Středočeském kraji (49,6 %).

Údaje jsou k roku 2011, kdy proběhlo SLDB.

Tabulka č. 6: Podíl ekonomicky aktivního obyvatelstva

Ekonomická aktivita			Obyvatelstvo celkem		v tom	
			abs.	%	muži	ženy
Obyvatelstvo celkem			1 219	100	618	601
Ekonomicky aktivní celkem			606	49,7	320	286
V tom	zaměstnaní		548	45,0	286	262
	z toho podle postavení v zaměstnání	Zaměstnanci, zaměstnavatelé, samostatně činní, pomáhající	495	40,6	263	232
		Pracující studenti, učni	10	0,8	7	3
		Pracující důchodci	26	2,1	16	10
		Ženy na mateřské dovolené	17	1,4	-	17
	Nezaměstnaní		58	4,8	34	24
	V tom	hledající první zaměstnání	9	0,7	8	1
		ostatní zaměstnání	49	4,0	26	23
Ekonomicky neaktivní celkem			558	45,8	263	295
Z toho	nepracující důchodci		292	24,4	131	161
	ostatní s vlastním zdrojem obživy		9	0,7	-	9
	osoby v domácnosti, děti předškolního věku, ostatní závislé osoby		83	6,8	44	39
	žáci, studenti, učni		174	14,3	88	83
Osoby s nezjištěnou ekonomickou aktivitou			55	4,5	35	20

Zdroj: Český statistický úřad, 2016

PROOBCE.COM

Z následující tabulky je patrné, že nejvíce osob pracuje v průmyslovém odvětví (28,6 %), dále v maloobchodě a velkoobchodě (12,4 %) a v oboru zdravotní a sociální péče (7,5 %).

Tabulka č. 6: Počet zaměstnanců v jednotlivých oborech

Odvětví ekonomické činnosti	Zaměstnaní celkem		v tom	
	abs.	%	muži	ženy
Zaměstnaní celkem	548	100	286	262
Z celku podle odvětví ekonomické činnosti:				
Zemědělství, lesnictví, rybářství	20	3,6	16	4
Průmysl	157	28,6	102	55
Stavebnictví	28	5,1	25	3
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	68	12,4	31	37
Doprava a skladování	17	3,1	10	7
Ubytování, stravování a pohostinství	15	2,7	7	8
Informační a komunikační činnosti	13	2,4	6	7
Peněžnictví a pojišťovnictví	17	3,1	10	7
Činnosti v oblasti nemovitostí, profesní, vědecké a technické činnosti a administrativní a podpůrné činnosti	26	4,7	9	17
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	33	6,0	18	15
Vzdělávání	28	5,1	3	25
Zdravotní a sociální péče	41	7,5	7	34
Nezjištěno	70	12,8	43	27

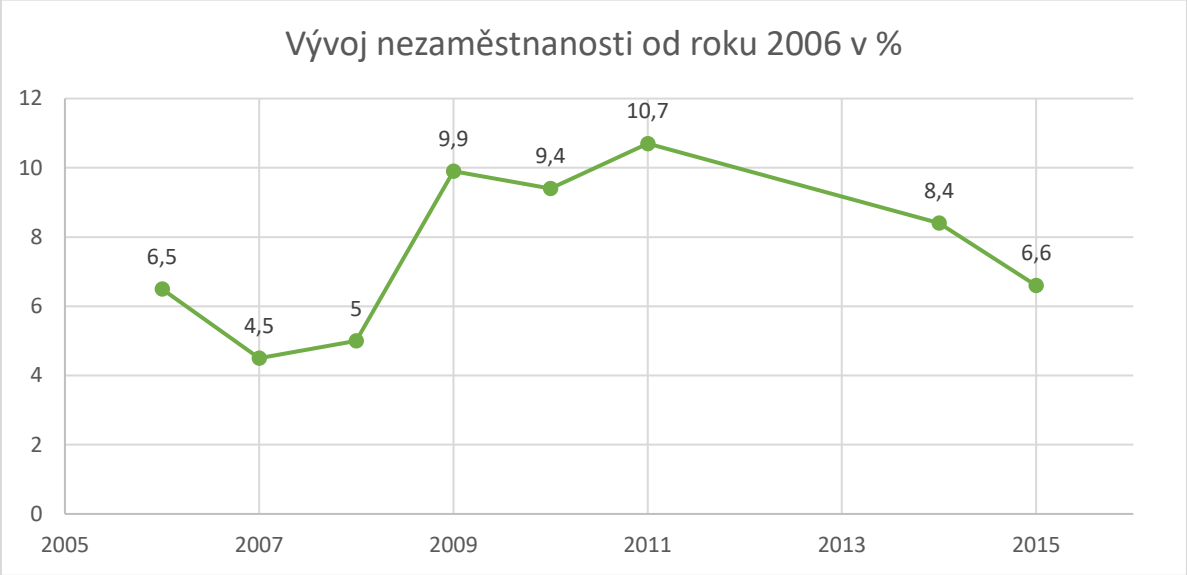
Zdroj: Český statistický úřad, 2016

PROOBCE.COM

3.2 NEZAMĚSTNANOST

V roce 2016, období leden až září, se míra nezaměstnanosti v obci pohybovala kolem 6,1 %, v červnu klesla na 5,6 % a průměrně bylo k dispozici 10 volných pracovních míst. Míra nezaměstnanosti je srovnatelná s okresem Příbram (6,0 %,) a vyšší v porovnání se Středočeským krajem (4,42 %). V letech 2012 a 2013 nejsou, díky změně metodiky na MPSV, data k dispozici.

Graf č. 5: Vývoj nezaměstnanosti od roku 2006 v %



Zdroj: Český statistický úřad, 2016

4. MÍSTNÍ EKONOMIKA

4.1 HOSPODÁŘSKÝ VÝVOJ

Zemědělství

Zemědělská půda představuje 80 % rozlohy Obecnice, z čehož 44,5 % tvoří orná půda a 28,5 % trvalý travní porost.

V obci nedochází k žádným razantním změnám v druhové skladbě pozemků.

Tabulka č. 7: Druhy půd v obci

Druh	v ha	v %
Celková plocha obce	**544,93**	**100**
Zemědělská půda	**437,42**	**80,3**
Orná půda	241,17	44,2
Chmelnice	-	-
Vinice	-	-
Zahrada	38,58	7,1
Ovocný sad	2,49	0,5
Trvalý travní porost	155,17	28,5
Nezemědělská půda	**349,48**	**19,7**
Lesní pozemek	39,99	7,3
Vodní plocha	5,19	1,0
Zastavěná plocha	16,47	3,0
Ostatní plocha	45,86	8,4

Zdroj: Český statistický úřad, 2016

PROOBCE.COM

4.2 PODNIKATELSKÉ SUBJEKTY V OBCI

V roce 2015 bylo registrováno v Obecnici 246 podnikatelských subjektů, z toho u 124 byla zjištěna aktivita. Největší podíl představovali živnostníci – fyzické osoby podnikající podle živnostenského zákona (110 subjektů), dále právnické osoby (11 subjektů) a fyzické osoby nepodnikající podle živnostenského zákona (3 subjekty). Dále je uveden přehled subjektů dle převládající hospodářské činnosti.

Tabulka č. 8: Podnikatelské subjekty dle odvětví

Odvětví	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou	% aktivních podniků
Celkem	246	124	76,5
Velkoobchod, maloobchod, oprava aut	62	29	23,5
Profesní, vědecké a technické činnosti	38	25	20,2
Průmysl	43	19	15,3
Stavebnictví	26	13	10,5
Ostatní činnosti	20	10	8,1
Ubytování, stravování, pohostinství	12	7	5,6
Zemědělství, lesnictví, rybolov	6	4	3,2
Vzdělávání	5	4	3,2
Peněžnictví, pojišťovnictví	9	3	2,4
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	5	3	2,4
Doprava a skladování	3	2	1,6
Administrativní a podpůrné činnosti	5	1	0,8
Zdravotní a sociální práce	1	1	0,8
Činnosti v oblasti nemovitostí	1	1	0,8
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	1	0,8
Informační a komunikační činnost	1	1	0,8
Nezjištěno	8	0	0

Zdroj: Český statistický úřad, 2016

4.3 ROZPOČET OBCE

Obec úspěšně hospodaří se svým rozpočtem a pravidelně čerpá dotace na velké akce např. Spolkový dům Obecnice, tlaková kanalizace Obecnice či oprava Malého Veského rybníku. Rozpočet byl v letech 2012 až 2014 přebytkový, v roce 2015 byl schodek ve výši 2 418 185,-Kč.

Příjmy

Příjmy obce ze státního rozpočtu mají mírně stoupající tendenci, výrazný vliv na rozpočet obce má čerpání dotací. V tomto ohledu je obec poměrně úspěšná.

Tabulka č. 9: Přehled příjmů obce (v Kč)

Druh příjmu	2012	2013	2014	2015
Celkové příjmy	**19 823 370**	**16 417 862**	**29 916 636**	**45 338 980**
Daň z příjmu FO	1 905 130	2 825 667	2 880 215	2 876 796
Daň z příjmu PO (vč. za obec)	2 018 810	2 593 673	2 976 766	3 089 967
Daň z přidané hodnoty	3 968 690	5 631 292	6 052 070	6 093 620
Místní poplatky – odpad, psi	524 210	544 365	525 596	547 014
Daň z majetku	394 810	397371	396 040	429 517
Odvody – loterie, automaty	81 910	104 891	99 050	111 211
Správní poplatky	30 320	23 630	55880	18 295
Ostatní poplatky - živ. prostředí	4 340	2557	0	0
Daňové příjmy celkem	**8 928 220**	**12 123 446**	**12 985 617**	**13 166 420**
Nedaňové příjmy	1 956 860	578 995	573 200	719 534
Kapitálové příjmy	85 740	103 618	49 100	306700
Dotace, půjčky, transfery	8 852 550	3 611 803	16 308 719	31 146 326
Nedaňové příjmy celkem	**10 895 150**	**4 294 416**	**16 931 019**	**32 172 560**

Zdroj: Rozpočet obce 2012–2015

PROOBCE.COM

Čerpání dotací:

Přehled přijatých dotací v letech 2012–2015 mimo dotací ze státního rozpočtu na konání voleb a příspěvek na činnost obce.

Tabulka č. 10: Přehled dotací

Rok	Dotační titul	Účel dotace	Částka
2012	MPSV	Aktivní politika zaměstnanosti	133 600
		OP Lidské zdroje	16 000
	MŠMT	EU peníze školám	387 176
	SFŽP	Zelená úsporám – zateplení bytovek	897 050
	Středočeský kraj	Přivaděč vody do vodojemu	1 226 000
		SDH – zásahové vozidlo	750 000
		Oprava mostu "V Koutě"7	800 000
		Vybavení SDH	11 163
	ROP Střední Čechy	Spolkový dům Obecnice	3 469 797
Celkem za rok 2012			**7 690 786**
2013	MPSV	Aktivní politika zaměstnanosti	24 000
		OP Lidské zdroje	174 682
	Středočeský kraj	SDH – dar	3 000
		SDH – dovybavení vozidla	30 000
		Vybavení SDH	29 916
		SDH dotace povodně	99 500
	ROP Střední Čechy	Spolkový dům Obecnice	2 822 360
Celkem za rok 2013			**3 183 458**
2014		Volby do EU	30 244
		Volby do zastupitelstva a Senátu	28 443
	MPSV	OP Lidské zdroje	190064
	Středočeský kraj	Sjezd rodáků	30 000
		SDH – neinvestiční dotace	7 867
	SFŽP – ČR	Tlaková kanalizace Oseč	194 128
		Malý Veský rybník	90 375
	SFŽP – EU	Tlaková kanalizace Oseč	3 300 184
		Malý Veský rybník	1 174 881
Celkem za rok 2014			**5 046 186,**

Rok	Dotační titul	Účel dotace	Částka
2015	MPSV	OP Lidské zdroje	22 700
	Středočeský kraj	SDH – neinvestiční dotace	229 591
		Dotace povodně	143 617
	ROP Střední Čechy	Multifunkční hřiště	6 766 722
	SFŽP – ČR	Tlaková kanalizace Oseč	377 735
		Malý Veský rybník	1 201
	SFŽP – EU	Tlaková kanalizace Oseč	6 421 503
		Malý Veský rybník	15 612
Celkem za rok 2015			**14 182 983**

Zdroj: Rozpočet obce 2012–2015

PROOBCE.COM

Výdaje

Největšími výdaji obce jsou především investiční akce vedoucí k rozvoji obce, např. kanalizace, Spolkový dům Obecnice, multifunkční hřiště, oprava rybníku. Obec přispívá i na provozní výdaje svých příspěvkových organizací - mateřské a základní školy a na sportovní aktivity.

Tabulka č. 11: Přehled výdajů obce

	2012	2013	2014	2015
Průmysl (komunikace, vodní díla)	4 254 450	1 230 801	9 496 583	15 801 290
Vzdělání	2 652 950	2 318 089	10 045 839	5 270 721
Kultura	4 575 820	3 738 444	544 255	475 737
Tělovýchova a sport (klubovny, hřiště)	82 300	83 000	711 792	8 425 180
Zdravotnictví	5 000	5000	0	0
Bydlení rozvoj	1 886 800	622 308	581 362	367 596
Ochrana životního prostředí	781 170	807 742	858 576	782 436
Sociální věci		0		0
Bezpečnost	799610	326 317	486 974	211 934
Veřejná správa	1 928 750	3 049 283	2 641 013	2 771 548
Celkem	**16 966 850**	**12 180 984**	**25 366 394**	**34 106 442**
Transfery – MŠ, ZŠ			3101707	13 650 820
Celkové příjmy	**16 966 850**	**12 180 984**	**28 468 101**	**47 757 262**

Zdroj: Rozpočet obce 2012–2015

Obec podporuje příspěvkem na činnost i spolky, které v obci působí:

Tabulka č. 12: Příspěvek na činnost spolků

Subjet	2012	2013	2014	2015
TJ Slavoj Obecnice	80 000	80 000	105 000	90 000
Sdružení Valdek	10 000	0	10 000	0
SDH Obecnice	0	5 000	45 000	21 000
Divadelní spolek Skalka	0	0	15000	5 000
Zájmové skupiny (včelaři, myslivci apod.)	6 000	6 000	45 00	4 000
Příspěvky zdravotním organizacím	8 000	6 000	0	0
Celkem	**104 000**	**97 000**	**179 500**	**120 000**

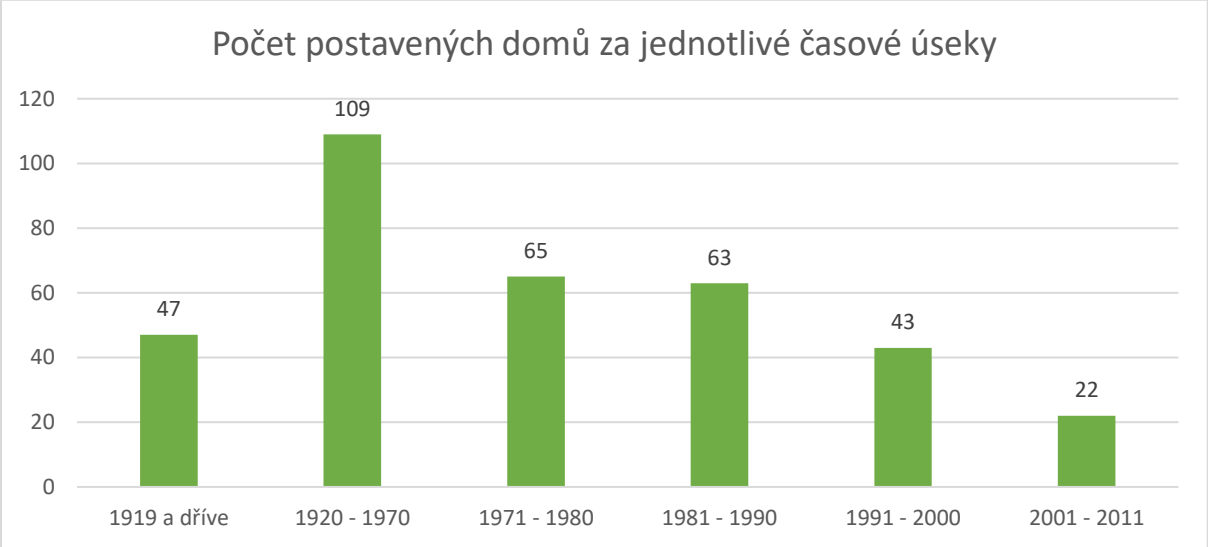
Zdroj: Rozpočet obce 2012–2015

PROOBCE.COM

5. DOMÁCNOSTI A BYDLENÍ

Domovní fond dle SLDB 2011 tvořilo 449 rodinných domů a 7 bytových domů. Trvale je obydleno 345 rodinných domů a 7 bytových domů, 74 objektů je využíváno k rekreaci, u ostatních neuvedeno. Domy jsou většinou v soukromém vlastnictví, 4 bytové domy vlastní obec, a 13 domů je ve spoluvlastnictví vlastníků bytu. 272 domů má jeden byt, 74 domů má 2–3 byty, 3 domů má více než čtyři byty. Průměrné stáří domů je 49,5 let. Celkem se jedná o 396 bytových domácností.

Graf č. 6: Počet postavených domů za jednotlivé časové úseky



Zdroj: Český statistický úřad, 2016

6. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Voda:

Územím obce protéká několik potoků, Obecnický potok protékající přes vodní nádrž Obecnice, dále Albrechtický potok a Pilský potok protékající vodní nádrží Pilská, všechny potoky vtékají do Litavky. Mimo vodních nádrží Obecnice a Pilská, jsou tu 3 rybníky – Velký a Malý Veský rybník, Bolinův rybník a požární nádrž Alianka. Vodní nádrž Obecnice vznikla úpravou hráze rybníka Octárna v letech 1962–1964, hráz má délku 365 m, výšku 14 m a se svou plochou 12 ha je zásobárnou pitné vody pro Příbramsko.

V lesích na území obce je i řada studánek např. U Kloboučku, U Obecnické cesty, Mariin pramen nebo Knížecí studánka.

Obec má zbudovaný vodovod, který i sama spravuje.

Kanalizace:

Obec Obecnice má zbudovanou kanalizaci v místních částech Obecnice, kde je i čistírna odpadních vod, tak i v místní části Oseč, která byla realizována v roce 2013.

Plyn:

Obec není napojena na rozvod plynu. K vytápění občané nejvíce používají zejména pevná paliva.

PROOBCE.COM

7. DOPRAVA

Obcí neprochází žádná silnice I. či II. třídy, 6 km od obce je možnost napojení na silnici I/18, která propojuje okresy Příbram a Benešov. Napojení na dálnici D4 směr Praha je 12,5 km daleko v obci Dubenec.

Silniční doprava

Obec svou polohou na okraji CHKO Brdy není zatížena nákladní dopravou a nevede přes ní žádná frekventovaná komunikace. Obec má dobré napojení na město Příbram.

Hromadná doprava

Autobusové spojení do Obecnice je zajištěno prostřednictvím společností ARRIVA PRAHA s.r.o. Do Příbrami jezdí v pracovní dny 15 spojů, poslední jede ve 20:55. V opačném směru z Příbrami do Obecnice jede spojů dokonce 19, poslední jede ve 22:35. Umožňují tak dopravu do zaměstnání a do škol i zpět. V sobotu jsou k dispozici 4 spoje tam i zpět, v neděli pouze spoje dva.

Obec nemá **železniční** spojení, nejbližší železniční stanice je v 6 km vzdálené Příbrami.

Cyklistická doprava

Obcí prochází cyklotrasa č. 302 Dolní Líšnice – Hořovice přes Milín a Příbram, cyklotrasa č. 8198 Obecnice – Příbram – Láz a cyklostezka CHKO Brdy – Obecnice – Zaječov – Okrouhlík – Strašice – Kamenná – Kolvín –Na Rovinách – Bor – směr Třemošná a Obecnice.

Ostatní doprava

Nejbližší mezinárodní letiště je v Praze – Letiště Václava Havla Praha. V obci Dlouhá Lhota (15 km) je veřejné vnitrostátní letiště Příbram – LKPM, které je využíváno především k vyhlídkovým letům.

Obcí neprotéká žádný vodní tok využitelný pro vodní dopravu.

8. VYBAVENOST A SLUŽBY

Obec má základní občanskou vybavenost. V Obecnici je obecní úřad, knihovna, pošta, kadeřník, obchod, zdravotnické středisko, restaurace. Pro sport jsou k dispozici hřiště a tělocvična.

Školství

Obec Obecnice zřizuje mateřskou a základní školu, včetně školní družiny a školní jídelny pro obě školy.

Masarykova základní škola má kapacitu 250 žáků a školní družina 100 žáků. Jedná se o úplnou školu s devíti ročníky, v každém ročníku je zpravidla jedna třída. V budově hlavní školy jsou třídy 2. – 9. ročníku, 1. třída je v budově mateřské školy. Součástí školy je i keramická dílna a multifunkční učebna pro výuku výtvarné výchovy a praktických činností. Škola má k dispozici i tělocvičnu a hřiště. Škola je vzhledem ke své velikosti spíše rodinného charakteru, průměrný počet dětí ve třídě je 20.

PROOBCE.COM

Budova prošla rozsáhlejší rekonstrukcí – zateplení a výměna oken v roce 2006.

Masarykova základní škola je spádovou školou, do které docházejí žáci z Obecnice, Drahlína, Lhoty u Příbramě, Sádku, Podlesí, Dominikálních Pasek, Oseče, Kardavce, Orlova a Příbrami.

Škola realizuje i zajímavé projekty, např. Studentské sociální minipodniky – příležitost pro spolupráci a rozvoj venkovské oblasti pod Brdy nebo Cestou přírodovědných a technických oborů napříč Středočeským krajem.

Mateřská škola má kapacitu 48 dětí ve dvou třídách. Školka je zapojena do několika projektů – Noc s Andersenem, Skutečně zdravá škola, Zdravá školní jídelna, Zdravá 5 a Celé Česko čte dětem. Nabízí několik kroužků - taneční, grafomotorický a angličtinu. Mateřská škola je nově opravená a má pěknou a herními prvky nově vybavenou zahradu.

Od 1.1.2017 dojde ke sloučení základní školy a mateřské školy. Vznikne jedna příspěvková organizace s názvem Masarykova základní škola a mateřská škola Obecnice, příspěvková organizace.

Lékařská péče a sociální péče

V obci se nachází lékařská ordinace praktického a dětského lékaře, lékárna je v Příbrami, kde je i řada odborných specialistů. V Příbrami je i nejbližší nemocnice, Oblastní nemocnice Příbram, a.s.

Sociální služby nejsou v obci poskytovány. Pro občany jsou v případě potřeby dostupné služby pro seniory poskytované Farní charitou v Příbrami. Velmi dobře v obci funguje i sousedská výpomoc.

Spolky v obci

V obci funguje několik spolků: SDH Obecnice, Sdružení Valdek, Český červený kříž, TJ Slavoj Obecnice, Divadelní spolek Skalka.

Při školách působí spolky Sdružení rodičů a přátel školy při Mateřské škole a školní jídelně Obecnice a Společnost rodičů a přátel Masarykovy základní školy Obecnice.

Sbor dobrovolných hasičů Obecnice

V současnosti má SDH Obecnice 46 členů (z toho 10 žen), v jednotce je 15 mužů. SDH sídlí v budově hasičské zbrojnice, kterou má v bezplatném užívání od obecního úřadu. Členové se pravidelně scházejí jednou ročně na valné hromadě, kde jsou projednávány připravované

akce, výjezdy jednotky a seznamují s hospodařením sboru. K výjezdům hasičům slouží cisternová stříkačka TATRA CAS 32 a technický automobil GAZ SOBOL.

Sbor dobrovolných hasičů vznikl v roce 1886 jako součást Podbrdské župní jednoty. Členové se pravidelně účastnili požárních cvičení, drželi hasičské hlídky při žních, kulturních akcích.

Sbor pomáhá v obci zajišťovat různé akce a na vyžádání i různou pomoc pro obecní úřad i občany. Jednou ročně pořádá hasičský ples, ukázky činnosti Integrovaného záchranného systému, vojenské policie a pyrotechniků. Dalšími akcemi spolupracují s mateřskou školou a Masarykovou základní školou v Obecnici.

Divadelní spolek Skalka

Divadelní spolek se váže na lesní divadlo Skalka, které ve starém lomu vybudovali nadšení podleští Junáci v roce 1946. V letech 1964–1965 došlo k další modernizace divadla – byla přivedena elektřina, zbudováno hlediště, klubovna apod.

Spolek nastudoval kolem 75 divadelních her a zahrálo si v nich více než 125 ochotníků.

Český červený kříž

Skupina Českého červeného kříže v obci má dlouhou tradici, již za první republiky uváděl samaritán hasičského sboru br. Emanuel Ježek v každé výroční zprávě počet ošetřených zranění. Dá se říci, že tito samaritáni byli předchůdci sester Červeného kříže. V roce 1951

PROOBCE.COM

v Obecnici vznikla skupina Československého červeného kříže, hlavně zásluhou tehdejší ředitelky školy paní Barbory Chalupné. Byly vyškoleny sestry Červeného kříže, které následně pomáhaly v dětské poradně, umístěné v budově staré školy. Dokázaly zařídit vše v obci i ordinaci, kam dojížděl lékař z Příbrami. Činnost Červeného kříže pokračovala i v průběhu dalších let a byla propojena s činností hasičského sboru. Členky pořádají např. hromadné odběry krve, sbírají pro charitu šatstvo, organizují zájezdy, přednášky, účastní se jako zdravotní dozor různých akcí v obci atd.

TJ Slavoj Obecnice

V rámci Tělocvičné jednoty Slavoj působí oddíly kopané, ledního hokeje a stolního tenisu.

Spolek Valdek a Obecně prospěšná společnost Valdek

Vznik spolku Valdek se váže k letům 1870–1875, jeho náplní bylo zřízení „spolkové knihovny“ a dále kulturní a vzdělávací aktivity včetně ochotnického divadla. Činnost byla v roce 1938 ukončena a obnovena až v roce 1990. Při obnově sdružení byla činnost zaměřena na historii obce a pomoc skautům – vydávala občasník KMEN a připravila publikaci 600 let Obecnice.

Easy Jump Team z.s.

Spolek se věnuje jezdectví – příprava a výcvik koní, účast na závodech a propagace jezdeckého sportu.

Myslivecký spolek POD TŘEMOŠNOU

Cíle spolku jsou zachování a ochrana přírody, krajiny a zvěře včetně péče o trvalý rozvoj těchto hodnot a společné provádění myslivosti, která je propojena i chovem a ochranou zvěře.

Eks o.s

Spolek vzniklý v roce 2011, jeho hlavní náplní je umělecká činnost.

Obec spolky podporuje nejen finančně, ale i zapůjčením prostor či vybavením na akce.

Zázemí pro spolkový život

Obec má zázemí ve Spolkovém domě, místní hasičárně, dále ve Staročeské restauraci.

Sportovní zázemí

Ke sportování lze využít multifunkční hřiště, tělocvičnu, hřiště na kopanou, tenisový a volejbalový kurt nebo v letních měsících koupaliště.

Multifunkční hřiště

V červnu 2015 bylo otevřeno nové multifunkční hřiště pod základní školou. Vznikla víceúčelová sportovní plocha, kde je možné hrát volejbal, nohejbal, tenis, košíkovou, házenou, popřípadě malou kopanou. Okolo vznikla běžecká dráha a doskočiště pro skok do dálky. Na místě bývalých kabin jsou vybudovány šatny, sociální zařízení a technická místnost pro uložení sportovního zařízení.

Koupaliště

Jedná se o betonovou nádrž 50 x20 metrů napájenou vodou z Obecnického potoka. Betonové dno nádrže je upraveno s pozvolným spádem pro plavce a neplavce. Okolo nádrže je upravovaná travnatá plocha a paravány na převlékání. WC zařízení je dimenzováno pro 200 osob v areálu koupaliště. K dispozici je také občerstvení.

Vybavení: kurt, volejbal, nohejbal, dětský koutek s bazénkem.

Akce v obci

Obec žije bohatým kulturním životem – plesy různých spolků např. hasičský ples, pálení čarodějnic, dětské karnevaly, kácení máje, posvícení, rozsvěcení vánočního stromu či posezení pro seniory. Velkou událostí s regionálním významem jsou Staročeské máje a Obecnické dožínky.

V obci se konají i sportovní turnaje např. v malé kopané, fotbale, turnaje ve stolním tenise pro registrované i neregistrované hráče.

Knihovna v rámci Spolkového domu pořádá řadu výtvarných dílen, besed a během prázdnin nabízí pestré volnočasové aktivity.

Netradičními akcemi jsou letní běh na běžkách, hromadný odběr krve či akce Zlatý nuget Bečánova (závod lidských spřežení).

9. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A KRAJINA

Část území obce spadá do Chráněné krajinné oblasti Brdy, která byla zřízena k 1. lednu 2016 na území rušeného vojenského újezdu Brdy a několika stávajících brdských přírodních parků. Předmětem ochrany má být přírodní bohatství s cennými lesními porosty, loukami, mokřady, vřesovišti a desítkami potoků.

Odpady

Pro shromažďování a třídění komunálního odpadu jsou občanům k dispozici sběrné nádoby (popelnice), které slouží k ukládání zbytkového odpadu z domácnosti po vytřídění (např. smetky, popel, saze, nevratné obaly). V obci jsou tři místa, kde jsou umístěny kontejnery. V plánu je i výstavba sběrného dvora.

PROOBCE.COM

10. MÍSTNÍ PAMÁTKY A TURISTICKÉ CÍLE

Kostel sv. Šimona a Judy

Hlavní památkou obce je kostel sv. Šimona a Judy, který pochází z roku 1807, z doby rozkvětu zdejšího železářství. Věž pochází z roku 1825 a v roce 1854 byly přistavěny dvě boční kaple. Z vnitřního zařízení je cenná klasicistní kazatelna z konce 18. stol. a empírové dveře v západním portálu. Zajímavou budovou je též dům č. 97, který se dodnes nazývá Stará fara. Pochází z roku 1842. Nová fara z roku 1864 dnes slouží jako velice zajímavá místní výstavní síň, která již publiku představila řadu kvalitních českých umělců. Je na ní umístěna pamětní deska prvního faráře Františka Vogla (do té doby patřila Obecnice farou k Příbrami), který prý byl jedním ze svědků "objevení" Královédvorského rukopisu v roce 1917. Tento český vlastenec byl v Obecnici velmi oblíben, protože zde v roce 1843 založil chudobinec, který vydržoval pomocí sbírek.

Vrch Klobouček

Klobouček je zdánlivě velmi nenápadný vrch. Vybíhá totiž jen velmi pozvolna z východního úbočí masívu Toku a je vysoký pouhých 704 m. Z jedné strany je vrch nebo hřeben tvořen pozvolným lesnatým svahem a z druhé strany strmou skalní stěnou Stěna však není tvořena jednolitou skalní hradbou, ale řadou jednotlivých, nicméně pevných, na Brdské poměry dost kompaktních, slepencových skal. Jednotlivé bloky mají vertikální členění, místy dokonce tvoří i jakési "komíny" či polosamostatné věže (tzv. mrazové sruby). Pod stěnou nechybí suťovisko z uvolněných balvanů a divočina napadaných zbytků uschlých stromů a bohatého lesního podrostu… Skalní stěny na Kloboučku jsou plné lezeckých cest. Milovníci skalního lezení si zde přijdou na své. Stěny nejsou sice vysoké, ale díky svojí členitosti v nich lze absolvovat řadu opravdu pěkných cest. Většina cest je dobře zabezpečena (skobami), u některých lze dokonce rozluštit i na skále napsaný stupeň obtížnosti. Shora výhled na nedaleký hřeben Třemošné.

PROOBCE.COM

11. MÍSTNÍ SPRÁVA

Základní legislativní normou, kterou se ve své činnosti řídí obec, je zákon č. 128/2000 Sb. ve zněních pozdějších předpisů (zákon o obcích). Obec Obecnice spravuje své záležitosti samostatně a zároveň vykonává státní správu v rozsahu tzv. přenesené působnosti.

Nejvyšším a zároveň výkonným orgánem samosprávy je zastupitelstvo obce volené na čtyři roky. V současném volebním období má patnáct členů, kteří byli zvoleni v komunálních volbách, které se konaly v říjnu 2014. Dle zákona má zřízenou i pětičlennou radu obce. V čele pracuje uvolněný starosta obce a dva neuvolnění místostarostové.

V posledních komunálních volbách v roce 2014 kandidovala dvě sdružení nezávislých kandidátů, obě měla 10 kandidátů.

Obec zřizuje povinné výbory – finanční a kontrolní.

Obec komunikuje s občany formou vývěsek, plakátů, osobně, e-mailem, dále vydává každý měsíc Obecnický zpravodaj, www.obecnice.cz.

Schválením zastupitelstva deklarovala obec Obecnice souhlas s poskytnutím území pro realizaci Komunitně vedeného místního rozvoje, na jehož základě MAS Brdy bude v programovacím období 2014-2020 příjemcem podpory z evropských dotačních titulů IROP, OP Zaměstnanost, Program rozvoje venkova/LEADER. Obec Obecnice a její příspěvkové organizace, neziskové organizace a podnikatelé z území, mohou být žadateli o podporu z tohoto programu. Starosta obce p. Karas je i současný předseda správní rady MAS Brdy.

.

PROOBCE.COM

12. SHRNUTÍ

Analytická východiska pro SWOT analýzu

Hlavní charakteristiky obce

1. Obec Obecnice spadá do působnosti obce s rozšířenou působností Příbram a nachází se 6 km západně od Příbrami.
2. Katastr obce má rozlohu 514 hektarů. V současnosti žije v obci 1 269 obyvatel.
3. V územním plánu jsou další lokality na výstavbu nových domů.
4. Obec má poměrně dobré autobusové dopravní spojení s Příbramí.
5. V obci je základní občanská vybavenost, další poskytuje sousední město Příbram.

Ekonomický profil, lidský potenciál a trh práce

6. Počet obyvatel obce má stoupající tendenci.
7. V obci žije relativně dost dětí do 15 let, průměrný věk je 41,3 let.
8. Struktura obyvatelstva Obecnice podle vzdělání má podobnou strukturu jako na území kraje a okresu.
9. Míra nezaměstnanosti je od počátku roku 2016 na úrovni 6,1 %.
10. Obec je velmi aktivní v čerpání dotací na investiční akce.

Školství, sociální a zdravotní péče

11. Z občanské vybavenosti má Obecnice obecní knihovnu, dva obchody, poštu, dvě hospody.
12. V obci je mateřská i základní škola s 1.–9.třídou, součástí základní školy je školní družina a školní jídelna.
13. Lékařská péče i nejbližší nemocnice je v Příbrami.

Kultura a sport

14. V obci se koná mnoho kulturních a vzdělávacích aktivit i regionálního charakteru – Staročeské máje.
15. Ke sportu lze v obci využít multifunkční hřiště, tělocvičnu nebo koupaliště.

Životní prostředí

16. V obci nejsou žádné větší zdroje znečištění, díky tomu, že část obce byla součástí vojenského újezdu Brdy, je zde zachovalá příroda.
17. Území obce Obecnice spadá pod CHKO Brdy.

18. Obec má turistický potenciál ve formě výchozího bodu do CHKO Brdy.
19. Přes obec vedou tři cyklotrasy/stezky, je zde řada drobných přírodních zajímavostí studánky, vrchy Brdce s lákavým rozhledem, Klobouček se slepencovými skalními stěnami či vodní nádrž Obecnice.

PROOBCE.COM

SWOT ANALÝZA

Tabulka č. 13: SWOT ANALÝZA

SILNÉ STRÁNKY:	**SLABÉ STRÁNKY:**
Krásná lokalita, příroda	Chátrající fara
Dobrá komunita, dobré sousedské vztahy	Špatný stav koupaliště
Mateřská a základní škola v obci	Chybějící parkovací místa
Bohatý spolkový život, aktivity Spolkového domu	Špatné ovzduší v zimních měsících
Zastupitelstvo – schopné, pracovité	Špatný stav komunikací a chodníků
Klidné místo k bydlení	Nepořádek v obci především kolem kontejnerů, u obchodu
Absence velkých průmyslových podniků	Chybí parkoviště pro turisty
Obchod, pošta, hostinec	
Zázemí pro sport, společenské akce	
PŘÍLEŽITOSTI:	**HROZBY:**
Schopní a aktivní občané	CHKO – obava z povolení stavebních výjimek
Oprava koupaliště	Uvolnění průjezdu Obecnice – Zaječov
Místní zchátralá fara – využití pro komunitní dům	Developerské projekty
Podnikatelské příležitosti spojené s turistikou	Nezájem občanů odění v obci, zánik spolků
Turistický potenciál CHKO Brdy	Neukáznění turisté
Využití dotačních možností EU, ČR, kraj	Snížení nebo zúžení finanční podpory z EU, od státu či Královéhradeckého kraje

B. STRATEGICKÁ ČÁST

Výchozí podmínky strategie

Strategický plán rozvoje obce Obecnice je primárním koncepčním dokumentem rozvoje obce v letech 2016–2026. Dokument jako takový vychází z obecně platných a uznávaných metodik tvorby strategických plánů regionů a obcí a je s nimi v souladu. Na tvorbě strategického plánu obce Obecnice se podíleli občané obce a obecní zastupitelstvo, dále zástupci podnikatelského i neziskového sektoru. Strategie je založená na uspokojování potřeb občanů obce. Cílem je vyvážený a trvale udržitelný rozvoj na poli ekonomickém, sociálním a environmentálním.

Tvorba strategie

Strategický plán obce Obecnice se skládá ze dvou částí. První je analytická, mapující výchozí podmínky a současný stav obce z hlediska demografického, environmentálního, ekonomického atd. Analytická část vychází z dostupných statistických údajů o obci a dotazníkového šetření. V dotazníkovém šetření byli osloveni všichni obyvatelé obce starší 15 let. Vyplněné dotazníky vrátilo 42 občanů. Součástí první části je zhodnocení stávající situace, a to pomocí analýzy. Proces strategického plánování není krátkodobou záležitostí, ale je neustále se rozvíjející, otevřený a flexibilní.

Vize

Vize dává základní představu o budoucnosti obce. Zohledňuje ideální cíle, ke kterým by měly směřovat plánované projekty, úsilí a finanční prostředky.

Obecnice je obec, která ve zdravém, příjemném a klidném prostředí umožňuje lidem spokojený život. Zachovává si ráz venkovského sídla s dostatečnou nabídkou volnočasových aktivit pro všechny věkové kategorie. Obyvatelé, místní podnikatelé a spolky jsou aktivní součástí obce a podílejí se na jejím životě, v souladu s principy ochrany životního prostředí a udržitelného rozvoje.

Stanovení priorit

Priority chápeme jako významově časové nebo věcné přednosti jistých úkolů a činností před ostatními. Součástí strategického dokumentu obce je stanovení základních priorit, které se průběžně rozpracovávají do dílčích specifických cílů. Priority jsou v souladu se Strategickým plánem Královéhradeckého kraje a jsou stanoveny v těchto oblastech:

A. Infrastruktura a prostředí v obci

B. Doprava

C. Aktivní život obce

Definování specifický cílů

Specifické cíle vedou ke konkrétnímu zajištění rozvoje obce. Jsou definovány ve věcné a časové rovině. Z pohledu času jsou cíle definovány na období 2016–2026. Finanční náklady budou specifikovány v rámci jednotlivých projektů. Tato část strategického dokumentu vytváří podmínky pro operativní řízení obce a hledání zdrojů k naplňování stanovených cílů.

PRIORITY ROZPRACOVANÉ DO SPECIFICKÝCH CÍLŮ		
A. Infrastruktura a prostředí v obci	**B. Doprava**	**C. Aktivní život obce**
A. 1 Infrastruktura	B.1 Oprava komunikací	C. 1 Zázemí pro sport
A. 2 Péče o zeleň	B. 2 Bezpečnost dopravy	C. 2 Rozvoj turistiky
A. 3 Nakládání s odpady	B. 3 Cyklodoprava	C. 3 Zázemí pro volnočasové aktivity

Specifické cíle priority „A“ – Infrastruktura a prostředí v obci

A. 1 Infrastruktura

- oprava kostela a fary
- přestavba stodoly u Kozlovny na ubytovací zařízení
- oprava domu služeb
- úprava hřbitova a obřadní síně

A. 2 Péče o zeleň a prostranství

- úprava a rekonstrukce parku
- údržba zeleně
- výsadba nové zeleně
- zvýšení počtu laviček v obci

A. 3 Nakládání s odpady

- výstavba sběrného dvoru
- vyřešení nakládání s bioodpadem

Specifické cíle priority „B“ - Doprava

B. 1 Oprava komunikací

- oprava komunikací v lokalitách: kostel – Oseč, od Sedláků ke křížku
- oprava komunikace včetně chodníku v okolí hospody
- oprava chodníku od kostela směr Drahlín

B. 2 Zvýšení bezpečnosti v dopravě

- vyřešení křižovatky u kostela
- zpomalení při příjezdu do obce ze Lhoty (radar, retardér, semafor)
- regulace parkování v obci
- vyznačení parkovacích míst v naproti Coopu

B.3 Cyklodoprava

- vybudování cyklostezky Obecnice – Příbram po náhonu

Specifické cíle priority „C“ – Aktivní život obce

C. 1 Zázemí pro sport

- úprava koupaliště a jeho okolí
- vybudování in-line dráhy a posilovny
- zajištění zázemí pro fotbalisty
- výstavba nové tělocvičny
- výstavba bikrosového areálu a skateparku

C. 2 Rozvoj turistiky

- vybudování turistické ubytovny
- zajištění parkoviště pro turisty
- vytvoření naučné stezky na okraji CHKO Brdy
- vytvoření informační tabule po obci
- zřízení obecního muzea

C. 3 Zázemí pro spolkové aktivity

- vybudovávání dětské hřiště na koupališti
- vybudování dětské hřiště v místní části Oseč

PROOBCE.COM

Využití Strategického plánu obce Obecnice

Strategický plán rozvoje obce Obecnice byl projednán a schválen zastupitelstvem obce. Dokument je zpracován na období 2016–2026 a je provázán se strategickými dokumenty, kterými jsou - Územní plán obce a další nadřízené dokumenty př. kraje. Strategický plán rozvoje obce je výchozím materiálem pro konkrétní plánovací činnosti obce, tj. pro plán a realizaci jednotlivých projektů obce. Aktualizace projektů bude prováděna průběžně, a to vždy po projednání a schválení zastupitelstvem obce. Na webových stránkách obce bude k dispozici vždy aktuální verze Strategického plánu a bude sloužit jako informační zdroj o projektových záměrech a směrech rozvoje obce Obecnice. Velký význam má využití tohoto dokumentu při zpracování žádostí o dotace a podpory na jednotlivé projekty.

Monitoring a hodnocení realizace strategického plánu

Kontrola a hodnocení realizace plnění Strategického plánu rozvoje obce Obecnice budou uskutečňovány zejména:

- porovnáváním navrhovaných projektů a zásadních rozhodnutí orgánů obce se strategickým plánem rozvoje obce;
- ročním zhodnocením naplňování strategie koncepce, včetně upozornění na zaostávání oproti původním záměrům;
- tvorba aktualizace dle potřeb obce.

Monitoring bude prováděn průběžně, hodnocení a aktualizace jednou ročně. Veškeré změny tohoto dokumentu podléhají projednání a schválení zastupitelstvem obce Obecnice.

Dokument byl projednán a schválen obecním zastupitelstvem dne……

č. usnesení …… .

Josef Karas, starosta obce ……

Markéta Švehlová, místostarostka obce ……

Josef Hudeček, místostarosta obce ……..

PŘÍLOHY

ZÁPIS Z KOMUNITNÍCH JEDNÁNÍ

V rámci přípravy strategie obce proběhla dvě komunitní setkání:

Dne 28. června 2016 ve Staročeské restauraci – účast 48 občanů;

náplň – seznámení s cíli strategie, tvorba SWOT analýzy a vize obce;

dne 11. října 2016 ve Staročeské restauraci – účast 18 občanů;

náplň – stanovení priorit obce a specifických cílů, seznámení s výstupy ankety občanů.

Obou setkání se zúčastnili zastupitelé obce, zástupci hasičů, podnikatelů. Setkání facilitovali Mgr. et Mgr. Roman Grossman a Bc. Martina Lorencová. Výstupy z druhého jednání jsou zapracovány do specifických cílů.

Výstupy z 1. setkání

SILNÉ STRÁNKY:

- Obchod, pošta, hostinec v obci (9 bodů)
- Akce v obci – máje, masopust, dožínky,…. (9 bodů)
- Spolky v obci a Spolkový dům (8 bodů)
- Práce starosty a zastupitelů (8 bodů)
- Koupaliště a hřiště (7 bodů)
- Vodovod a kanalizace (5 bodů)

SLABÉ STRÁNKY:

- Chátrající a nevyužitá fara (13 bodů)
- Stav koupaliště (9 bodů)
- Nezájem občanů o dění v obci (9 bodů)
- Špatné ovzduší v topné sezóně (9 bodů)
- Parkování aut na místních komunikacích (5 bodů)
- Špatný stav komunikací (4 body)

PŘÍLEŽITOSTI:

- Oprava koupaliště (15 bodů)
- Čerpání dotací (8 bodů)
- Využití fary pro obec (7 bodů)

- Rozvoj podnikání v obci

HROZBY:

- CHKO – obavy z povolení výjimek ke stavbě (13 bodů)
- Developerské projekty (9 bodů)
- Špatný stav komunikací (9 bodů)
- Chybějící parkoviště pro turisty (7 bodů)
- Neukázněnost turistů (6 bodů)

Výstupy z 2. setkání

Výstupy z 2. setkání jsou zapracovány v jednotlivých specifických cílech.

Dotazníky byly rozdány všem obyvatelům nad 15 let – 1 073 osob, ke dni 10. července se vrátilo 42 dotazníků, což jsou 4 %.

Struktura respondentů:

Dle pohlaví: (2 respondenti neodpověděli)

- 18 mužů, což je 1,7 % všech mužů nad 15 let,
- 22 žen, což je 2,3 % všech žen nad 15 let,
- 2 osoby neuvedly.

Dle věku: (1 respondent neodpověděl)

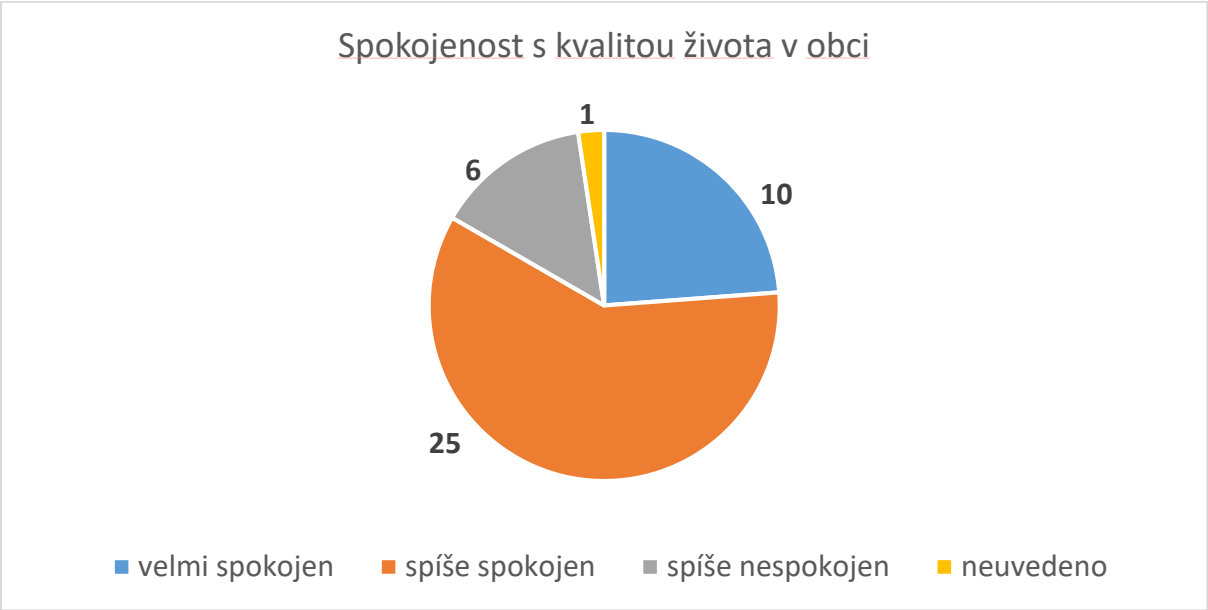
- 0 respondentů bylo ve věku 15 – 24 let,
- 15 respondentů bylo ve věku 25 – 39 let,
- 13 respondentů bylo ve věku 40 – 59 let,
- 13 respondentů bylo ve věku nad 60 let.

Dle vzdělání: (1 respondent neodpověděl)

- 8 respondentů je vyučeno nebo má střední vzdělání bez maturity,
- 22 respondentů má střední vzdělání s maturitou nebo vyšší odborné vzdělání,
- 11 respondentů má vysokoškolské vzdělání.

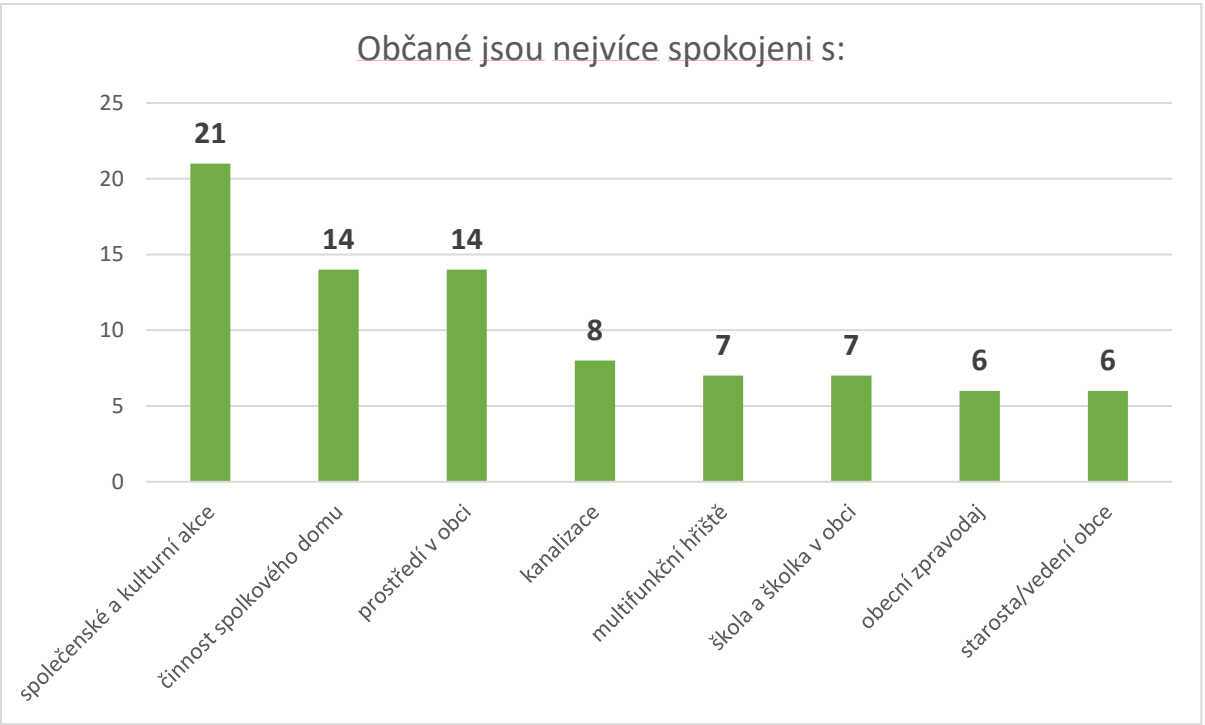
Třicet devět respondentů žije přímo v obci, 1 je chalupář, 2 respondenti neuvedli odpověď.

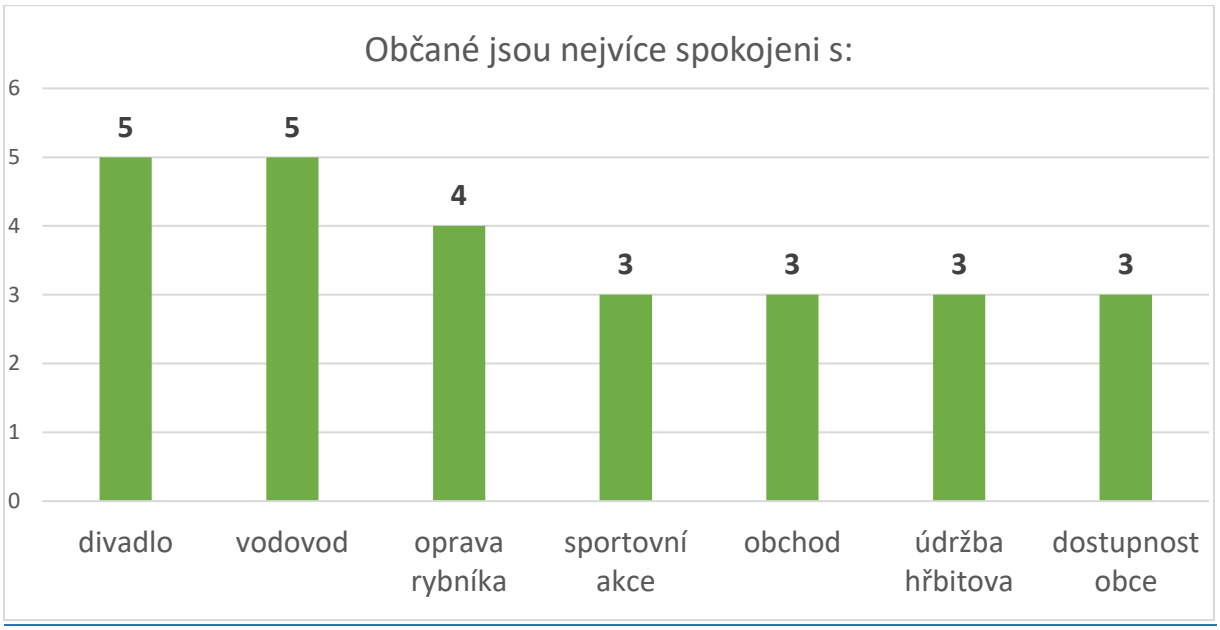
1. Jak jste spokojeni s kvalitou života v naší obci?



Celkem je spokojeno 74 % respondentů, velmi nespokojen není nikdo.

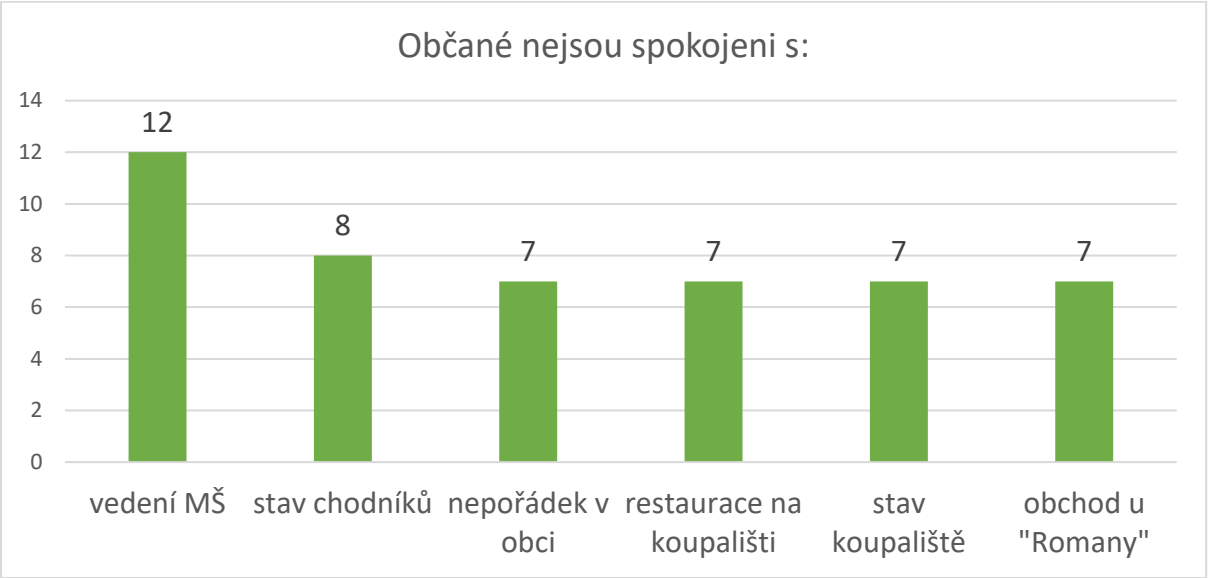
2. S čím jste v obci nejvíce spokojeni? Co se Vám nejvíce líbí?

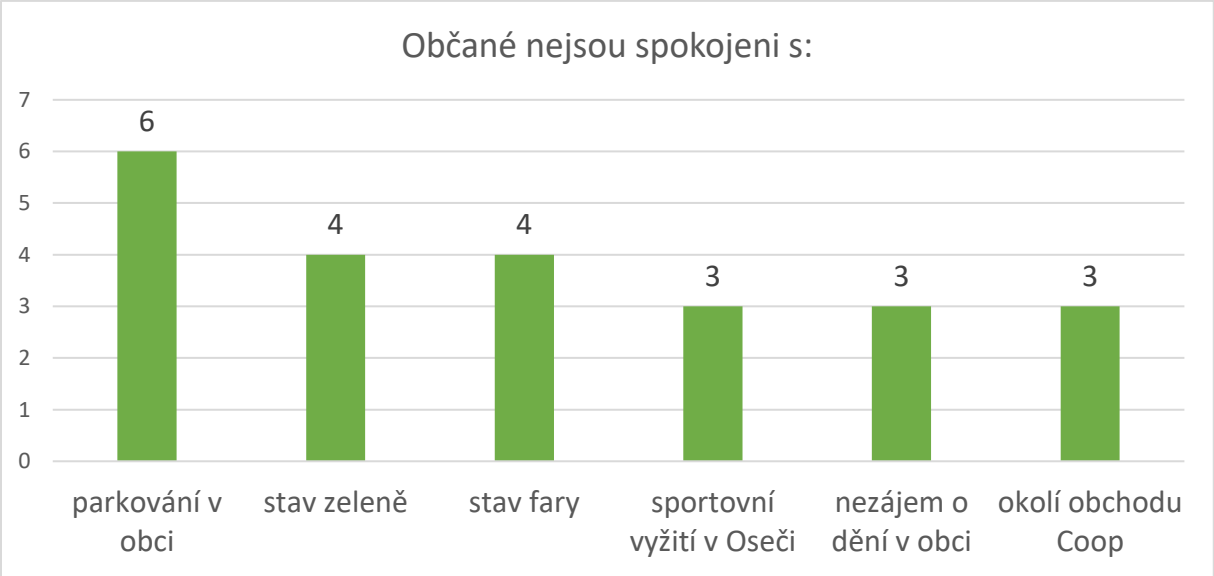




- muži i ženy nejvíce oceňují společenský život v obci,
- muži dále oceňují činnost Spolkového domu, prostředí a kanalizaci,
- ženy – prostředí, obecní zpravodaj, vedení obce a školu/školku,
- respondenti ve věku 25 – 39 let si nejvíce cení společenských akcí, spolkového domu, prostředí a vedení obce,
- respondenti ve věku 40 – 59 let oceňují prostředí, kanalizaci a hřiště,
- respondenti ve věku 60+ také oceňují množství akcí v obci, Spolkový dům a pěkné prostředí.

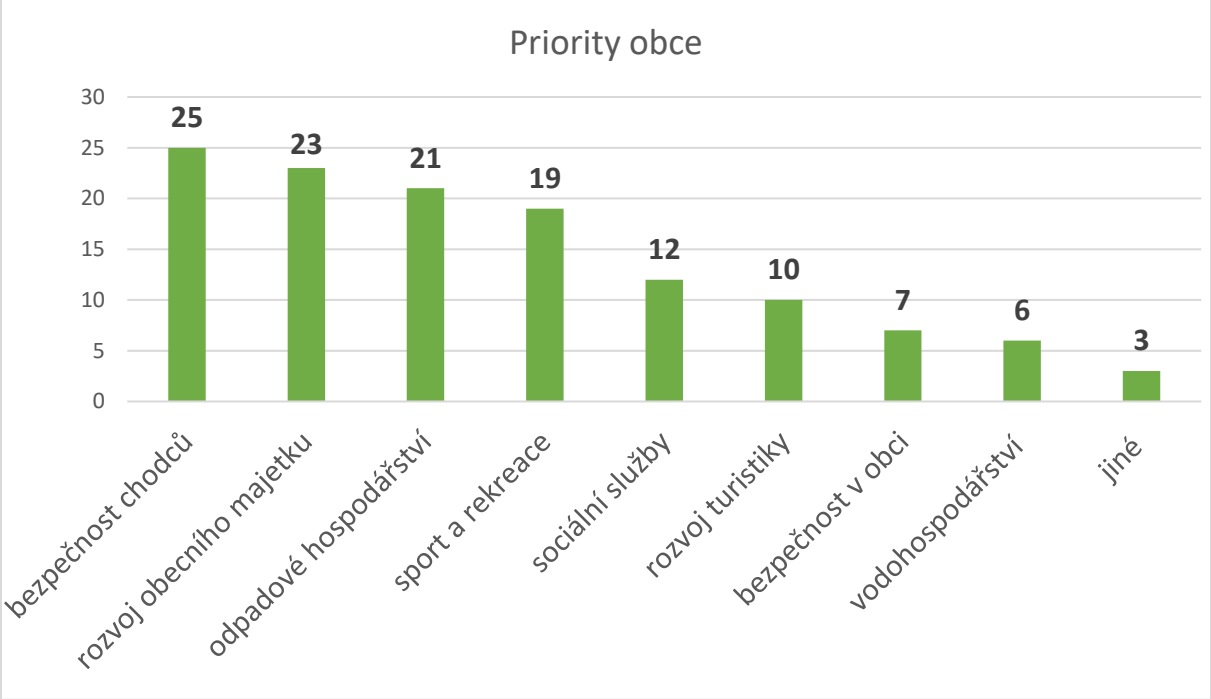
3. S čím nejste v obci spokojeni? Jaké vnímáte největší nedostatky v obci?





- muži jsou nejméně spokojeni s vedením MŠ, restaurací u koupaliště a stavem koupaliště a chodníků,
- ženy také nejsou spokojené s vedením MŠ, dále jim vadí nepořádek v obci a obchod „U Romany“
- respondenti ve věku 25–39 let si nejvíce stěžují na vedení MŠ, restauraci u koupaliště a chybí jim sportovní vyžití v Oseči
- respondenti ve věku 40–59 let vidí jako problém stav zeleně v obci, chybějící chodníky a restauraci u koupaliště
- respondentům ve věku 60+ vadí nepořádek, vedení MŠ a chybějící parkoviště v obci.

4. Priority obce, oblasti nejdůležitější k okamžitému řešení?



- ad rozvoj obecního majetku – oprava fary + domu služeb,
- ad odpadové hospodářství – více kontejnerů a větší kontejner na elektro,
- ad sport a rekreace – oprava koupaliště,
- ad jiné – úprava okolí u Coopu, lavičky na zastávce, více zeleně v obci.

5. Závěrem

- 6 x se objevilo poděkování vedení obce za jejich práci a nasazení ve prospěch obce

další jinde nezmíněné podněty:

- neuvolnění komunikaci Obecnice – Zaječov,
- úprava hřbitova a obřadní síně,
- rušení nočního klidu + zavedení vyhlášky o zákazu sekání v neděli,
- pochvala dobrovolným hasičům – akce…,
- chybí zimní stadion,
- dohled nad stavební regulací v obci – zachovat venkovský ráz obce.

Zkratky:

SLDB – sčítání lidu, domů a bytů