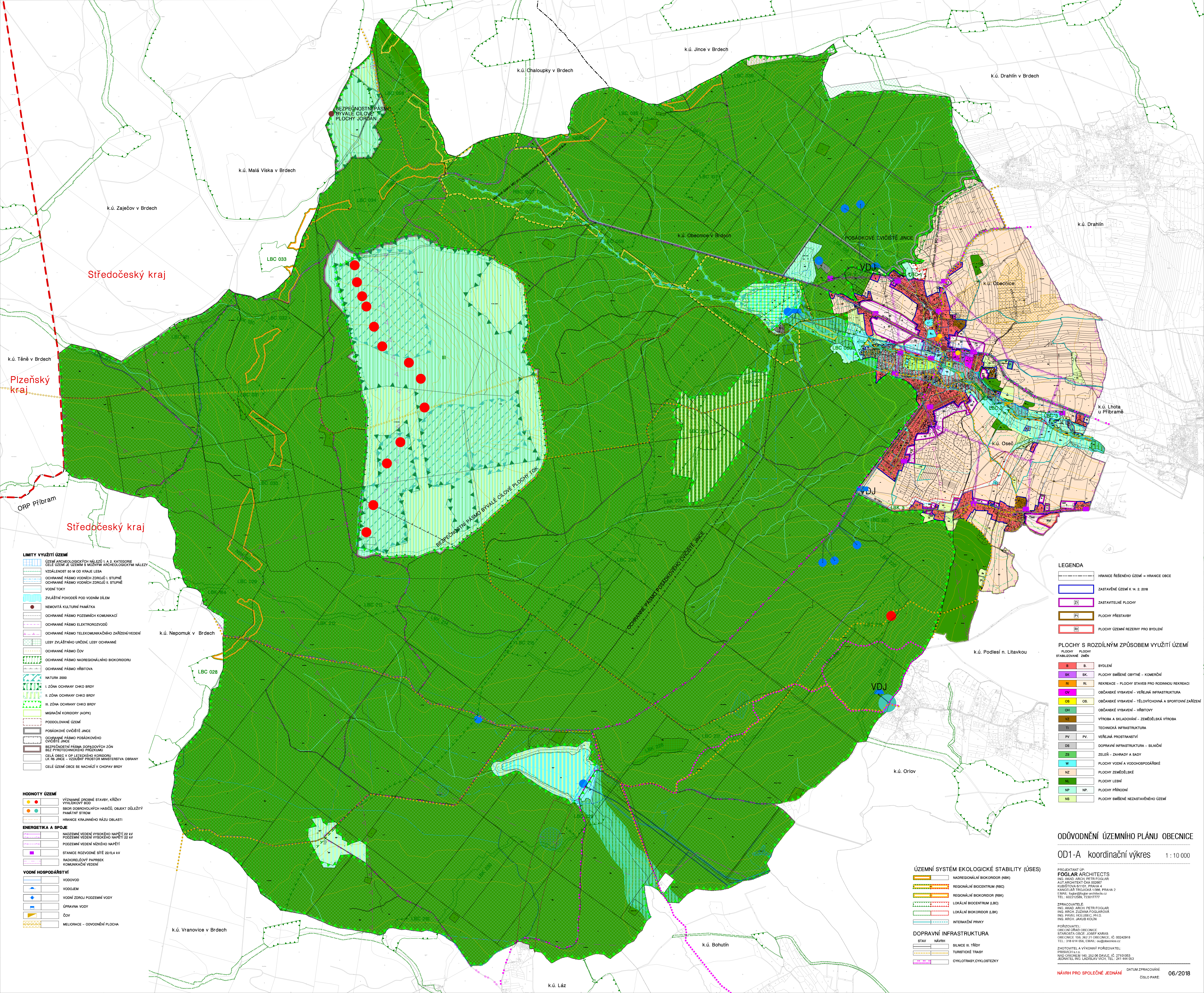




LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- ÚZEMÍ ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ I. A 2. KATEGORIE
- CELÉ ÚZEMÍ JE ÚZEMÍM S MOŽNÝM ARCHEOLOGICKÝM NÁLEZEM
- VZDÁLENOST 50 M OD KRAJE LESA
- OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ I. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMA VODNÍCH ZDROJŮ II. STUPNĚ
- VODNÍ TOKY
- ZVLÁŠTNÍ POVOŘENÍ POD VODNÍM DÍLEM
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- OCHRANNÉ PÁSMA POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ
- OCHRANNÉ PÁSMA ELEKTROPRŮVODŮ
- OCHRANNÉ PÁSMA TELEKOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ/VEDENÍ
- LESY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ, LESY OCHRANNÉ
- OCHRANNÉ PÁSMA ČOV
- OCHRANNÉ PÁSMA NADREGIONÁLNÍHO BIODORIDORU
- OCHRANNÉ PÁSMA HRBITOVA
- NATURA 2000
- I. ZÓNA OCHRANY CHKO BRDY
- II. ZÓNA OCHRANY CHKO BRDY
- III. ZÓNA OCHRANY CHKO BRDY
- MIGRAČNÍ KORIDORY (AKPK)
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
- POSÁDKOVÉ OVIČISTÉ JINCE
- OCHRANNÉ PÁSMA POSÁDKOVÉHO OVIČISTÉ JINCE
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA DOPADOVÝCH ZÓN BEZ PRŮMYSLOVÉHO PRŮMYSLU
- CELÁ OBLAST V OP LETOVÉHO KORIDORU
- LK RS JINCE - VYJEDNĚNÝ PROSTOR MINISTERSTVA OBRANY
- CELÉ ÚZEMÍ OBCE BE NACHÁZÍ V CHOPAV BRDY

HODNOTY ÚZEMÍ

- VÝZNAMNÉ PRŮBĚH STAVBY, KŘÍŽKY
- VÝZNAMNÝ STROM
- SBOR DOBROVOLNÝCH HASIČŮ, OBJEKT DŮLEŽITÝ
- PAMÁTNÝ STROM
- HRANICE KRAJINĚHO PÁZU OBLASTI

ENERGETIKA A SPOJE

- NADZEMNÍ VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ 22 kV
- PODZEMNÍ VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ 22 kV
- PODZEMNÍ VEDENÍ NÍZKÉHO NAPĚTÍ
- STANICE ROZVODNÉ SÍTĚ 22/0,4 kV
- RADIOTELEFONNÍ PÁRSEK
- KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- VODOVOD
- VODOJEM
- VODNÍ ZDROJ PODZEMNÍ VODY
- ÚPRAVNÁ VODY
- ČOV
- MELIORACE - ODVODNĚNÍ PLOCHA

LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE OBCE
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 14. 2. 2018
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PLOCHY PŘESTAVBY
- PLOCHY ÚZEMNÍ REZERVOVY PRO BYDLENÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ ÚZEMÍ

PLOCHY PLOCHY STABILIZOVANÉ ZMĚN

- B BYDLENÍ
- SK PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - KOMERČNÍ
- RI REKREACE - PLOCHY STAVBY PRO RODINNOU REKREACI
- OY OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA
- OS OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
- OH OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY
- VZ VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚLSKÁ VÝROBA
- TI TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
- PV VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
- DS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
- ZS ZELEN - ZAHRADY A SADY
- W PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- NZ PLOCHY ZEMĚLSKÉ
- LS PLOCHY LESNÍ
- NP PLOCHY PŘÍRODNÍ
- NS PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

- NADREGIONÁLNÍ BIODORIDOR (NBK)
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM (RBC)
- REGIONÁLNÍ BIODORIDOR (RBK)
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM (LBC)
- LOKÁLNÍ BIODORIDOR (LBK)
- INTERAKČNÍ PRVKY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- STAV NÁVRH
- SILNICE III. TŘÍDY
- TURISTICKÉ TRASY
- CYKLOTRASY, CYKLOSTEZKY

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU OBECNICE

OD1-A koordinační výkres 1:10 000

PROJEKTANT ÚP:
FOGLAR ARCHITECTS
ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
AUT. ARCHIT. ČKA 02087
PUBILTOVA 5/101, PRAHA 4
KANCELÁŘ TRJČICKÁ 1706, PRAHA 2
E-MAIL: foglar@foglar-architect.cz
TEL.: 602212559, 723017777

ZPRACOVATEL:
ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
ING. ARCH. ZUZANA FOGLAROVÁ
ING. PRVUK. HEDVÍBK. PH.D.
ING. ARCH. JAKUB KOULÍN

PORIZOVATEL:
OBECNÍ ÚŘAD OBECNICE
STAROSTA OBCE: JOSEF KARAS
OBECNICE 139, 262 21 OBECNICE, IČ: 00242918
TEL.: 318 614 056, E-MAIL: ou@obecnice.cz

ZHOTOVITEL A VYKONNÝ PORIZOVATEL:
PŘEDSÍDĚLÍ:
MUD. OBECNÍ 140, 262 06 DAVLE, IČ: 27101053
JEDNATEL ING. LAUŠLAV VICH, TEL.: 241 444 053

NÁVRH PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ DATUM ZPRACOVÁNÍ: 06/2018
ČÍSLO PÁRE: