



Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Obecnice

konaného dne 25.09. 2023

Celkový počet členů ZO:	15
Přítomno:	13
Nepřítomno:	2
Hosté:	2

(viz prezenční listina – příloha č. 1 tohoto zápisu)

1. Zahájení

Zasedání bylo zahájeno a řízeno místostarostou Jiřím Oktábcem v 19:00 hod., konstatoval, že je přítomno 13 členů ZO z celkového počtu 15 – zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Schválení programu jednání

Místostarosta seznámil členy zastupitelstva se zveřejněným návrhem programu zasedání, (příloha č. 2 tohoto zápisu):

1. Zahájení
2. Schválení programu zasedání
3. Volba ověřovatelů zápisu
4. Zpráva ověřovatelů zápisu
5. Informace starosty
6. Informace o provedených rozpočtových opatření
7. Žádost o pronájem pozemku
8. Turistická oblast Brdy a Podbrdsko
9. Povodňový plán obce Obecnice
10. Různé

a vyzval přítomné zastupitele k podání návrhů na doplnění, popř. změny programu zasedání.

Starosta obce podal návrh na doplnění programu jednání o další bod:

- dotace na nákup sociálního automobilu

Žádné další návrhy ani dotazy vneseny nebyly a předsedající vyzval zastupitele k hlasování o programu jednání, včetně nově navrženého bodu jednání (nově bod č. 10 a bod č. 11. Různé - doplněný program je přílohou č. 2a) tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 48/2023

Zastupitelstvo obce Obecnice schvaluje předložený program zasedání, včetně navrhovaného doplnění

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0
Usnesení č. 48/2023 bylo přijato.

3. Volba ověřovatelů zápisu

Místostarosta navrhl určit ověřovateli zápisu Bohumila Svobodu a Ditu Paboučkovou.
K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky ani další návrhy.

Návrh usnesení č. 49/2023:

Zastupitelstvo obce Obecnice schvaluje ověřovatele zápisu Bohumila Svobodu a Ditu Paboučkovou.

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdržel se: 1
Usnesení č. 49/2023 bylo přijato.

4. Zpráva ověřovatelů zápisu ze zasedání ZO konaného dne 24.04.2023

Václav Vohradský sdělil, že byla provedena kontrola zápisu se zasedání ZO konaného dne 25.06.2023 a nedostatky nebyly shledány.

Usnesení č. 50/2023

Zastupitelstvo obce Obecnice bere na vědomí zprávu ověřovatele.

5. Informace starosty

Starosta obce podal informace, které se týkaly:

- fasády na obecním úřadu – čeká se na dodávku materiálu z Itálie
- výstavby galerie – bude provedeno zaměření schodiště, budují se elektrické rozvody
- odhlučnění elektronické úřední desky – součást akce na zateplení OÚ
- projektové dokumentace na přestavbu hasičské zbrojnice – je potřeba zvláštní posouzení pro možnost získání dotace
- pumtrackové dráhy TJ Slavoj – dráha je hotová, 26.09. bude předání
- opravy cesty v Oseči u domu č.p. 6 – před dokončením
- zvýšení plotu u dětského hřiště v Oseči ze strany od domu čp. 25 a 56
- vyřízení komunikace pro uzávěr u domu č.p. 6 v Oseči
- příprav pro vybudování fotovoltaiky na budovách obce
- oprav a rekonstrukce veřejného osvětlení
- opravy čelní stěny školní jídelny – výměna polystyrenu za desky cetris – je dokončeno
- plošiny na obecním úřadu – v pátek dodávka, v dalším týdnu proběhne montáž
- konání krajské konference ředitelů MAS Středočeského kraje 06.10. v Centru vzdělávání (fara)

Usnesení č. 51/2023

Zastupitelstvo obce Obecnice bere informace starosty na vědomí.

6. Informace o přijatých rozpočtových opatřeních

Účetní obce informovala přítomné zastupitele o rozpočtových opatřeních, která na základě pověření schválila rada obce

- č. 5/2023
 - zvýšení příjmů celkem o 12 000 000,- Kč (daň z příjmů právnických osob + 1 000 000,- Kč a převody mezi rozpočtovými účty a mezi účty a pokladnou +11 000 000,- Kč)
 - zvýšení výdajů celkem o 13 100 000,- Kč (běžné výdaje – nebytové hospodářství +30 000,- Kč, opravy veřejného osvětlení +400 000,- Kč, platby daní do státního rozpočtu +470 000,- Kč a převody mezi rozpočtovými účty a mezi účty a pokladnou +12 000 000,- Kč, kapitálové výdaje – rekonstrukce veřejného osvětlení v Nových chalupách +1 200 000,- Kč)
 - použití finančních prostředků předchozích let ve výši 1 100 000,- Kč
 - rozpočtové opatření bylo schváleno dne 12.07.2023 usnesením č. 8/4/2023

- č. 6/2023
 - zvýšení příjmů o 342 000,- Kč (daňové příjmy +55 000,- Kč, běžné příjmy - Spolkový dům +42 000,- za prodej pelet, bytové hospodářství +80 000,- Kč, Nebytové hospodářství +35 000,- Kč, příspěvky na tříděný odpad +130 000,- Kč)
 - zvýšení výdajů celkem o 40 000 Kč (běžné výdaje – nebytové hospodářství +40 000,- Kč a dále přesun částky 300 000,- Kč z běžných výdajů na silnice na kapitálové výdaje)
 - úspora finančních prostředků ve výši 302 000,- Kč
 - rozpočtové opatření bylo schváleno dne 02.08.2023 usnesením č. 9/5/2023

- č. 7/2023
 - zvýšení příjmů celkem o 1 150 000,- Kč (daňové příjmy – daň z příjmů fyzických osob +100 000,- Kč, daň z příjmů právnických osob +1 000 000,- Kč a daň z nemovitých věcí +50 000,- Kč)
 - úspora finančních prostředků ve výši 1 150 000,- Kč
 - rozpočtové opatření bylo schváleno dne 25.09.2023 usnesením č. 11/2/2023

Usnesení č. 52/2023

Zastupitelstvo obce Obecnice bere na vědomí informaci o přijatých rozpočtových opatřeních.

7. Žádost o pronájem pozemku

Starosta připomněl, že se jedná o pronájem části pozemku parc. č. 744/1 v k.ú. Obecnice, na Šachtě, záměr pronájmu byl schválen na předchozím zasedání zastupitelstva . O pronájem požádali ... a následně i o pronájem části, kterou mají přihrazenou ke svému pozemku.

Místostarosta vyzval přítomné zastupitele ke vznesení dotazů a připomínek, žádné nebyly vzneseny a bylo přistoupeno k hlasování o pronájmu částí pozemku parc. č. 744/1 v k.ú. Obecnice.

Návrh usnesení č. 53/2023:

Zastupitelstvo obce Obecnice schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 744/1 v k.ú. Obecnice o výměře 35 m² a dále pronájem části tohoto pozemku o výměře 80 m²

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 53/2023 bylo přijato.

Dále starosta navrhl cenu pronájmu ve výši 100,- Kč ročně v obou případech pronájmu, vzhledem k tomu, že stanovená cena ve výši 0,60 Kč/m² nedosahuje ani v jednom případě stanovenou minimální cenu, tj. 100,- Kč za roční pronájem pozemku.

Protože další návrh nebyl podán bylo přistoupeno k hlasování o ceně pronájmu.

Návrh usnesení č. 54/2023

Zastupitelstvo obce Obecnice schvaluje pronájem části pozemku parc.č. 744/1 v k.ú. Obecnice o výměře 35 m² za cenu 100,- Kč ročně a části tohoto pozemku o výměře 80 m² za cenu 100,- Kč ročně.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 54/2023 bylo přijato.

8. Turistická oblast Brdy a Podbrdsko

Starosta uvedl, že členství obce bylo odsouhlaseno na zasedání zastupitelstva v roce 2021, ale nyní je nutné schválit přesné znění usnesení o vstupu do této organizace, a vyzval přítomné ke vznesení dotazů a připomínek.

Žádné dotazy ani připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení č. 55/2023:

Zastupitelstvo obce Obecnice

I. schvaluje

- 1. vstup do organizace destinačního managementu s názvem Turistická oblast Brdy a Podbrdsko, z. s. se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov, IČO: 07384840, a to formou členství v této organizaci s tím, že obec poskytuje své katastrální území pro činnost této organizace destinačního managementu v cestovním ruchu a zapojuje se do její činnosti.***

- 2. stanovy a příspěvkový řád spolku.***

II. deleguje starostu obce k zastupování obce v orgánech spolku.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 55/2023 bylo přijato.

9. Povodňový plán obce Obecnice

Starosta uvedl, že současný povodňový plán již není aktuální a je potřeba vytvoření nového plánu v digitální podobě s jeho napojením na povodňový plán ORP Příbram a Středočeského kraje. Tento nový povodňový plán by vypracovala pověřená firma, což je zároveň podmínkou

pro získání dotace na zpracování povodňového plánu. Zároveň je v rámci pořízení nového povodňového plánu možno zakoupit novou centrálu a hladinoměř.

Nikdo neměl žádné dotazy ani připomínky a předsedající nechal hlasovat o pořízení povodňového plánu včetně centrály a hladinoměru.

Návrh usnesení č. 56/2023:

Zastupitelstvo obce Obecnice schvaluje pořízení nového povodňového plánu obce, včetně centrály a hladinoměru pověřenou firmou a možností získání dotace na zpracování plánu.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 56/2023 bylo přijato.

10. Žádost o příspěvek

Starosta připomněl, že žádost firmy Kompakt Poděbrady o příspěvek na sociální automobil pro Dětský domov Solenice byla řešena již na minulém zasedání zastupitelstva obce. Dále uvedl, že rada navrhovala poskytnout příspěvek ve výši 10 000,- Kč. Z diskuze k tomuto bodu vyplynul požadavek, aby starosta získal další informace, které se týkají tohoto projektu, aby mohlo zastupitelstvo přijmou rozhodnutí o příspěvku.

K tomu starosta uvedl, že se jedná o českomoravskou reklamní agenturu Kompakt, s. r. o., se sídlem v Poděbradech. Programem „Sociální automobil“ se zabývá již od roku 1997 a do současné doby předala 1 025 vozů. Na automobil je možno umístit reklamní příspěvatele na dobu 4 roky a právě z této reklamní činnosti jsou vozy pořizovány.

Navrhl poskytnout příspěvek dle původního návrhu rady obce ve výši 10 000,- Kč.

Žádné dotazy ani návrhy nebyly podány a předsedající nechal hlasovat o příspěvku.

Návrh usnesení č. 57/2023:

Zastupitelstvo obce Obecnice schvaluje příspěvek ve výši 10 000,- Kč pro Kompakt s. r. o., českomoravskou reklamní agenturu na zakoupení sociálního automobilu pro Dětský domov Solenice.

Hlasování: pro 13 proti 0 zdržel se 0

Usnesení č. 57/2023 bylo přijato.

11. Různé

- starosta seznámil přítomné se žádostí o pronájem prodejny v Oseči a uvedl, že je potřeba zvážit jakým způsobem tento objekt využít. V každém případě bude potřeba rekonstrukce objektu, dle jeho názoru by bylo možné zřízení komunitního centra. Vyzval zastupitele, aby uvažovali v možnostech využití objektu
- starosta dále podal informaci o žádosti TJ Slavoj o dotaci na vybudování kabin pro
- vznesl dotaz proč byl odvezen kontejner na odpad
- starosta odpověděl, že bylo potřeba kontejner opravit
- vznesl požadavek na dodání kůlů k lípám u Veského rybníku

- zastupitel Václav Vohradský vznesl dotaz jak bude řešena doprava u školy a školky
 - starosta odpověděl, že u školy bude ulice jednosměrná a doprava u školky bude řešena s ředitel MZŠ a MŠ
- radní Bohumil Svoboda upozornil, že nesvítí světla v ulici u čp. 334
 - starosta zjistí, zda není shozený jistič, popř. bude řešit s firmou Kryll elektro, s. r. o.
- zastupitelka Dita Paboučková vznesla dotaz, zda by bylo možné třídit odpad v domácnostech do pytlů dodávaných obcí, což by bylo dle jejího názoru levnější než nádoby na tříděný odpad u každého domu
 - starosta uvedl, že zjistí možnosti řešení, realizaci předpokládá během roku 2024
 - místostarosta Petr Zima seznámil přítomné se systémem, kdy jsou používány 2 popelnice, 1 na nevytříditelný odpad a 1 na všechno vyříděné dohromady, s tím, že vyříděný odpad se dále třídí na třídící lince
 - starosta dodal, že největším problémem je tzv. „BRKO“, tj. biologicky rozložitelný komunální odpad

Usnesení č. 58/2023:

Zastupitelstvo obce Obecnice bere na vědomí příspěvky do diskuze.

Místostarosta ukončil zasedání zastupitelstva v 20,05 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Oznámení o konání zasedání ZO, vč. Programu
- 2a) Doplnění program jednání

Zápis byl vyhotoven dne 28.09.2023 a obsahuje celkem 6 stran.

Zapsala:	Alena Kadlecová
Ověřovatelé:	Bohumil Svoboda
	Dita Paboučková
Starosta:	Josef Karas