



DO ÚZEMÍ OBCE OBEČNICE ZASAHLÍ ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ A OCHRANNÁ PÁSMO OBJEKTŮ MINISTERSTVA OBRANY DŮLEŽITÝCH PRO OBRANU STÁTU (DLE ÚAP JEV 107)

DO ÚZEMÍ OBCE OBEČNICE ZASAHLÍ VYMEZENÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY - KŘÍŽOVÝ PROSTOR PRO LETÁNÍ V MALÝCH A POZEMNÍCH VÝŠKÁCH (DLE ÚAP JEV 102a)

DO ÚZEMÍ OBCE OBEČNICE ZASAHLÍ ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY - KORIDOR RR SMĚRU - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ PRO NADZEMNÍ STAVBY (DLE ÚAP JEV 82a)

ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ (DLE ÚAP JEV 82a)

ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ PODPOVROCHOVÉHO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ VČETNĚ JEHO OCHRANNÉHO PÁSMO (DLE ÚAP JEV 82a)

CELÉ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYMEZOVANÝCH DRUHŮ STAVEB (DLE ÚAP JEV 119)

LEGENDA

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE OBCE
	ÚDAJE MAPY KN K 29. 1. 2025
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 29. 1. 2025
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ ÚZEMÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	PLOCHY ÚZEMNÍ REZERVY	BYDLENÍ VŠEOBECNÉ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

	NADREGIONÁLNÍ BOKORIDOR (NRBK)
	REGIONÁLNÍ BOKORIDOR (RBC)
	REGIONÁLNÍ BOKORIDOR (RBK)
	LOKÁLNÍ BOKORIDOR (LBC)
	LOKÁLNÍ BOKORIDOR (LBK)
	INTERAKČNÍ PRVKY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

	SILNICE III. TŘÍDY
	TURISTICKÉ TRASY
	CYKLOTRASY, CYKLOSTEZKY

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

	VODOVOD
	VODOJEM
	VODNÍ ZDROJ PODZEMNÍ VODY
	ÚPRAVNÁ VODY
	ČOV
	HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ

ENERGETIKA A SPOJE

	NADZEMNÍ VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ 22 KV
	PODZEMNÍ VEDENÍ VYSOKÉHO NAPĚTÍ 22 KV
	STANICE ROZVODNÉ SÍTĚ 22/0,4 KV
	RADIORELEOVÝ PÁPRSEK KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
	TELEKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	ÚZEMÍ ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ 1. A 2. KATEGORIE
	CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE ÚZEMÍM S MOŽNÝM ARCHEOLOGICKÝM NÁLEZÝ
	VZDÁLENOST 30 M OD KRAJE LESA
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ I. STUPNĚ
	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍCH ZDROJŮ II. STUPNĚ
	VODNÍ TOKY
	ZVLÁŠTNÍ PODOVĚH POD VODNÍM DÍLEM
	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA - KOSTEL
	OCHRANNÉ PÁSMO POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ
	OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTROROZVODŮ
	OCHRANNÉ PÁSMO TELEKOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ/VEDENÍ
	LESY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ, LESY OCHRANNÉ
	OCHRANNÉ PÁSMO ČOV
	OCHRANNÉ PÁSMO NADREGIONÁLNÍHO BOKORIDORU
	NATURA 2000
	I. ZÓNA OCHRANY CHKO BRDY
	II. ZÓNA OCHRANY CHKO BRDY
	III. ZÓNA OCHRANY CHKO BRDY
	MIGRAČNÍ KORIDORY (AOPK)
	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
	POŠÁDKOVÉ CVIČIŠTĚ JINCE
	OCHRANNÉ PÁSMO POŠÁDKOVÉHO CVIČIŠTĚ JINCE
	LETECKÝ KORIDOR LK RS JINCE - VZDÚŠNÝ PROSTOR MINISTERSTVA OBRANY
	CELÉ ÚZEMÍ OBCE SE NACHÁZÍ V CHOPAVÝCH BRDÝCH VYMEZENÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY PRO NADZEMNÍ STAVBY (PRO STAVBY NAD 100 M N.T. A NAD 150 M N.T.)

HODNOTY ÚZEMÍ

	VÝZNAMNÉ DROBNÉ STAVBY, KŘÍŽKY VYHLÍDKOVÝ BOD
	SBOR DOBROVOLNÝCH HASIČŮ, DŮLEŽITÝ OBJEKT
	PAMÁTNÝ STROM
	SPECIFICKÉ KRAJINNÉ PRVKY
	VODNÍ PLOCHY SE SKUPINOU STROMŮ V OTEVŘENÉ KRAJINĚ
	HRANICE KRAJINNÉHO RÁZU OBLASTI

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který poslední změnu (změnu č. 1) ÚP Obecnice vydal:	otisk úředního razítka
ZASTUPITELSTVO OBCE OBEČNICE	
Název:	ÚZEMNÍ PLÁN OBEČNICE
	ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1
Podřadové číslo poslední změny:	ZMĚNA č. 1
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	3. LEDNA 2025
Pořizovatel:	OBECNÍ ÚŘAD OBEČNICE
Oprávněná úřední osoba pořizovatele - jméno a příjmení:	PETR ZIMA
Funkce:	STAROSTA OBCE

ÚZEMNÍ PLÁN OBEČNICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1

OD1-B koordinační výkres 1 : 5000

- sídla Obecnice, Oseč

PROJEKTANT:
FOGLAR ARCHITECTS
ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
AUT. ARCHITEKT ČKA 002867
KUBIŠTOVA 6/1101, PRAHA 4
KANCELÁŘ TROJICKÁ 1/388, PRAHA 2

ZPRACOVATELÉ:
ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
ING. ARCH. ZUZANA FOGLAROVÁ
ING. ARCH. JAKUB KOLÍN

POŘIZOVATEL:
OBEČNÍ ÚŘAD OBEČNICE
STAROSTA: PETR ZIMA
OBEČNICE 159, 262 21 OBEČNICE, IČ: 00242918
TEL.: 318 614 056, email: ou@obecnice.cz, www.obecnice.cz

ZÁSTUPCE POŘIZOVATELE:
PRISVICH, s.r.o.
NAD ORIONEM 140, 252 06 DAVLE, IČO 27110153
KANCELÁŘ ZELENÝ PRUH 99/1560, 140 02 PRAHA 4
JEDNATEL ING. LADISLAV VICH
TEL. 241 444 053, email: prisvich@prisvich.cz